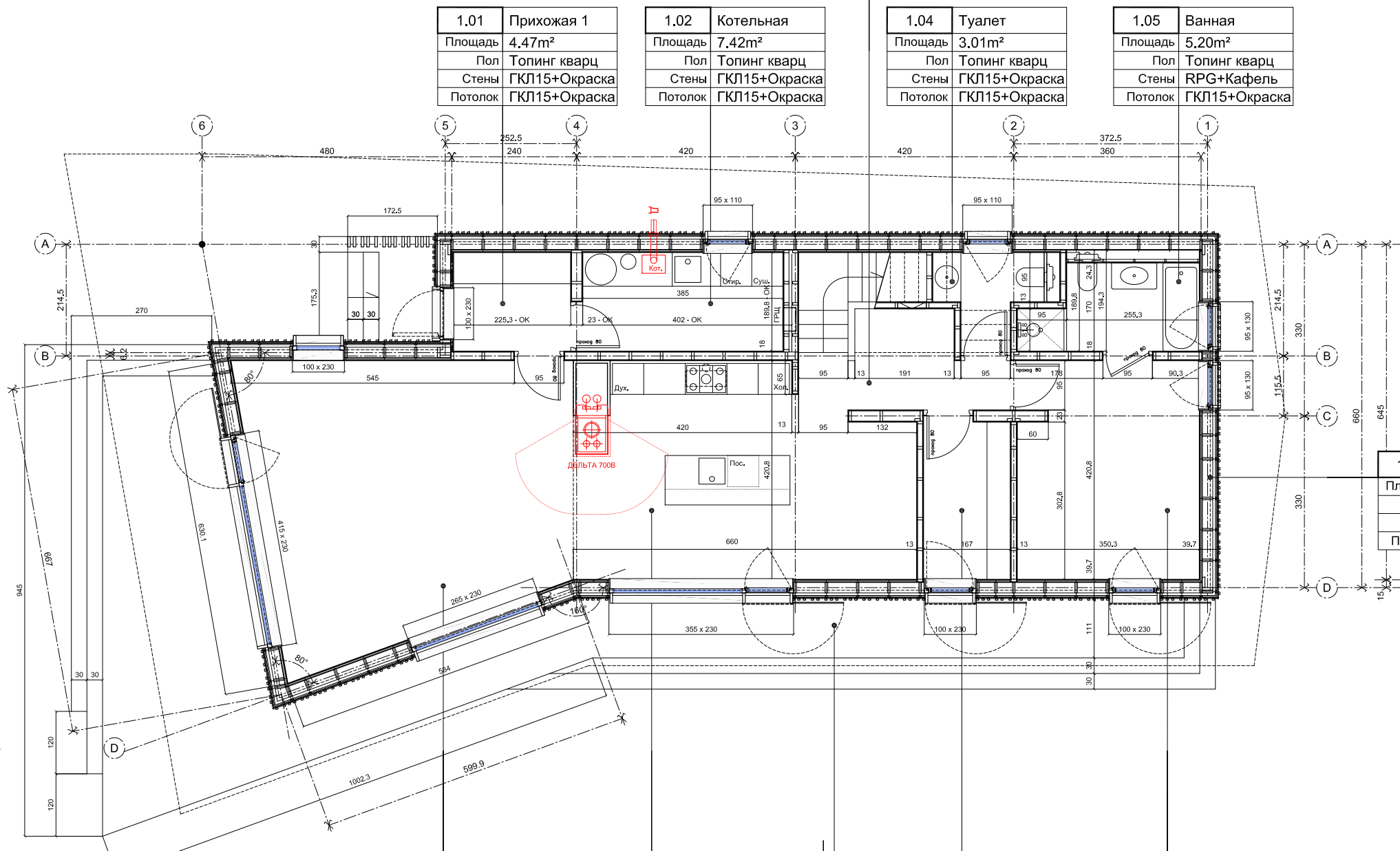


A

B



1.01	Прихожая 1
Площадь	4,47m ²
Пол	Топинг кварц
Стены	ГКЛ15+Окраска
Потолок	ГКЛ15+Окраска

1.02	Котельная
Площадь	7,42m ²
Пол	Топинг кварц
Стены	ГКЛ15+Окраска
Потолок	ГКЛ15+Окраска

1.03	Коридор
Площадь	6,18m ²
Пол	Топинг кварц
Стены	ГКЛ15+Окраска
Потолок	ГКЛ15+Окраска

1.04	Туалет
Площадь	3,01m ²
Пол	Топинг кварц
Стены	ГКЛ15+Окраска
Потолок	ГКЛ15+Окраска

1.05	Ванная
Площадь	5,20m ²
Пол	Топинг кварц
Стены	РPG+Кафель
Потолок	ГКЛ15+Окраска

1.00	УШП
Площадь	123,16m ²
Пол	Топинг кварц
Стены	XPS CARBON блок L + Облицовка шифером
Потолок	/

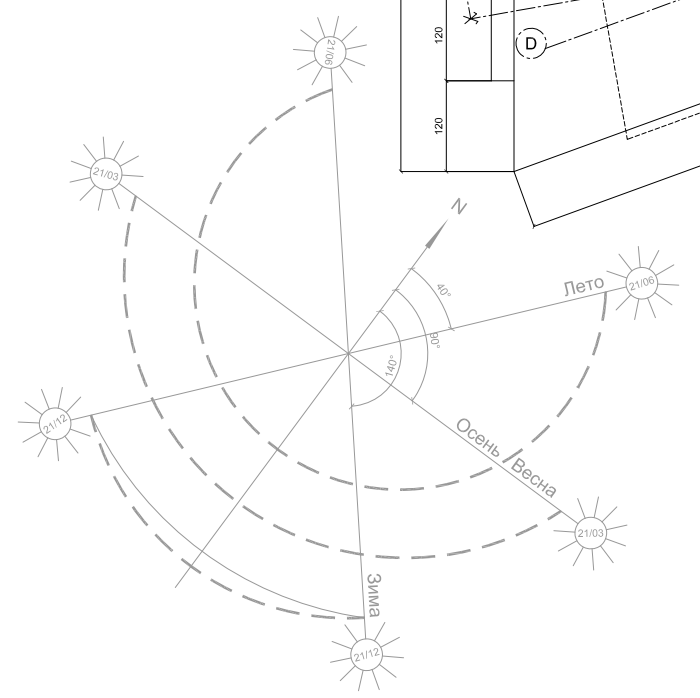
1.08	Кухня
Площадь	23,92m ²
Пол	Топинг кварц
Стены	ГКЛ15+Окраска
Потолок	ГКЛ15+Окраска

1.07	Прихожая 2
Площадь	5,17m ²
Пол	Топинг кварц
Стены	ГКЛ15+Окраска
Потолок	ГКЛ15+Окраска

1.06	Спальня 1
Площадь	14,75m ²
Пол	Топинг кварц
Стены	ГКЛ15+Окраска
Потолок	ГКЛ15+Окраска

1.09	Гостиная
Площадь	32,05m ²
Пол	Топинг кварц
Стены	ГКЛ15+Окраска
Потолок	ГКЛ15+Окраска

1.02	Терраса
Площадь	58,25m ²
Пол	Доска террас.
Стены	/
Потолок	/



ЗАКАЗЧИК : **К.А. Носовская & Ю.А. Носовский**
 198152 Санкт-Петербург
 ул. Новостроек д.11 кв.4
 Тел. Мобильный: +7 921 779 50 85

АРХИТЕКТОР : **Alexandre Nossovski & Emmanuelle Gaudillat architectes DPLG**
 35 rue des Saules Clouet
 93100 Montreuil / France
 +33 (0)148 578 020 / www.mmx.biz

ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ
 189510 СПб, Город Ломоносов, посёлок Мартышкино, Балтийская улица, Дом 9

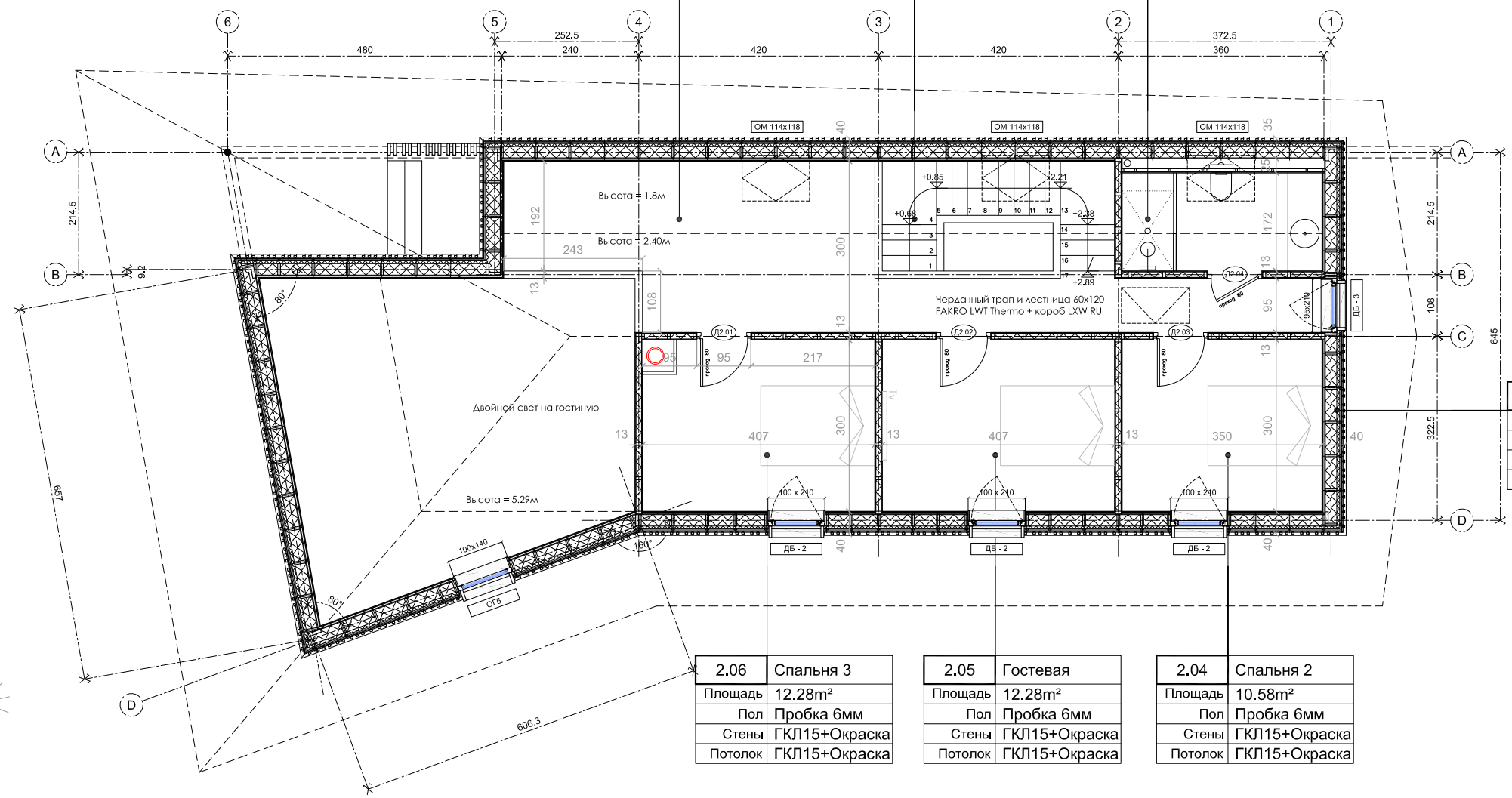
ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА				
МАСШТАБ	СТАДИЯ	НОМЕР	ЛИТЕРА	ДАТА
1/100	РРК	A101	A	08/10/19

В

2.01	Коридор
Площадь	24.71m ²
Пол	Пробка 6мм
Стены	ГКЛ15+Окраска
Потолок	ГКЛ15+Окраска

2.02	Лестница
Площадь	5.72m ²
Пол	Пробка 6мм
Стены	ГКЛ15+Окраска
Потолок	ГКЛ15+Окраска

2.03	Ванная + WC
Площадь	6.09m ²
Пол	Пробка 6мм
Стены	RPG+Кафель
Потолок	ГКЛ15+Окраска



2.00	Перекрытие
Площадь	78.68m ²
Пол	ЦСП 18
Стены	/
Потолок	/

2.06	Спальня 3
Площадь	12.28m ²
Пол	Пробка 6мм
Стены	ГКЛ15+Окраска
Потолок	ГКЛ15+Окраска

2.05	Гостевая
Площадь	12.28m ²
Пол	Пробка 6мм
Стены	ГКЛ15+Окраска
Потолок	ГКЛ15+Окраска

2.04	Спальня 2
Площадь	10.58m ²
Пол	Пробка 6мм
Стены	ГКЛ15+Окраска
Потолок	ГКЛ15+Окраска

Площадь разработки	190,00 м ²
УШП / КЖ	120,60 м ²
Отмостка и термоизоляция	70,00 м ²
Терраса	57,70 м ²

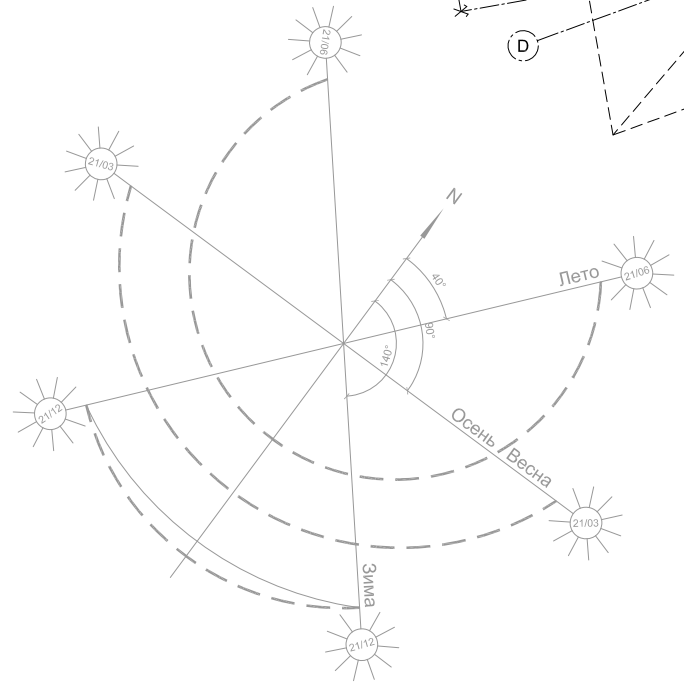
Общестроительная площадь	199,30 м ²
- 1-ый этаж	120,60 м ²
- 2-ой этаж	78,70 м ²

Полезная площадь	172,60 м ²
- 1-ый этаж	100,95 м ²
- 2-ой этаж	65,95 м ²
- Лестница	5,70 м ²

А

А

В

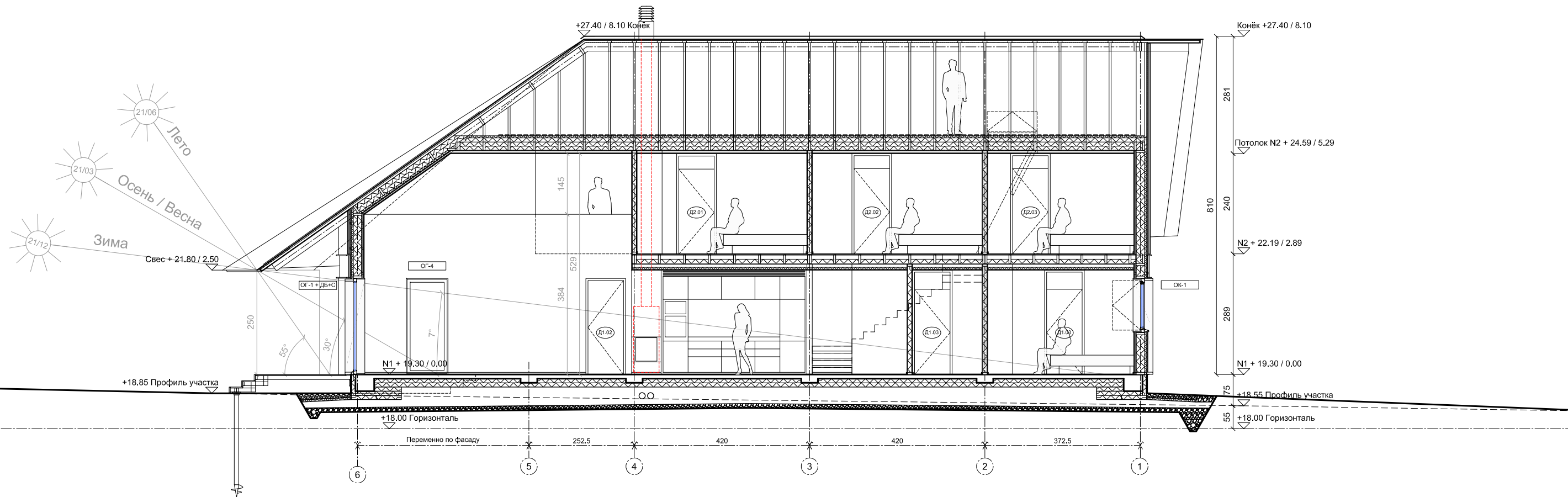


ЗАКАЗЧИК : **К.А. Носовская & Ю.Л. Носовский**
 198152 Санкт-Петербург
 ул. Новостроек д.11 кв.4
 Тел. Мобильный: +7 921 779 50 85

АРХИТЕКТОР : **Alexandre Nossovski & Emmanuelle Gaudillat architectes DPLG**
 35 rue des Saules Clouet
 93100 Montreuil / France
 +33 (0)148 578 020 / www.mmx.biz

ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ
 189510 СПб, Город Ломоносов, посёлок Мартышкино, Балтийская улица, Дом 9

ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА				
МАСШТАБ	СТАДИЯ	НОМЕР	ЛИТЕРА	ДАТА
1/100	PRO	A102	A	23/09/19



ЗАКАЗЧИК : **К.А. Носовская & Ю.Л. Носовский**
 198152 Санкт-Петербург
 ул. Новостроек д.11 кв.4
 Тел. Мобильный: +7 921 779 50 85

АРХИТЕКТОР : **Alexandre Nossovski & Emmanuelle Gaudillat architectes DPLG**
 35 rue des Saules Clouet
 93100 Montreuil / France
 +33 (0)148 578 020 / www.mmx.biz

ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ
 189510 СПб, Город Ломоносов, посёлок Мартышкино, Балтийская улица, Дом 9

ПРОДОЛЬНОЕ СЕЧЕНИЕ АА

МАСШТАБ	СТАДИЯ	НОМЕР	ЛИТЕРА	ДАТА
1/100	PRO	A301	A	23/09/19

ПЕРЕКРЫТИЕ Чердачное / R минимум = 9,0 м² °С/Вт

- Черный Тех.пол: доска 20x95
- Лаги под пол: доска 45x145
- Утеплитель ТеплоKNAUF перекрёстная укладка 100+50мм / $\lambda D = 0.037$ Вт/(мК) мин.
- Блака-растяжка стропильной фермы: доска 45x195мм
- Утеплитель ТеплоKNAUF 2x100мм / $\lambda D = 0.037$ Вт/(мК) мин.
- Пароизоляционная мембрана
- Обшивка жёсткости - Плиты OSB 12мм / Фанера 10мм / ЦСП 12мм
- Обрешётка брусок 50x50
- Интеграция проводки и светильников
- Обшивка ГКЛ GYPROC СТРОНГ 15мм один слой
- Отделка швов ГКЛ шпаклёвкой по ленте + шпаклёвка креплений
- Малярный флизелин гладкий 150г/м2 мин. и окраска 2 слоя

КРОВЛЯ Мансардная / R минимум = 6,0 м² °С/Вт - 250мм теплоизоляции

- Фальц двойной стоячий Grand Line
- Крепление к обрешетке с помощью кляймеров
- Картины ZN 100 – 180 г/кв.м с полимерным покрытием RAL или RR на выбор
- Обрешётка под картины: доска 25x100
- Вент зазор по стропилам: доска 45x95
- Ветрозащитная мембрана Delta Vent
- Стропила 45x195мм + Утеплитель ТеплоKNAUF 2x100мм / $\lambda D = 0.037$ Вт/(мК) мин.
- Обрешётка брусок 50x50 + ТеплоKNAUF 50мм / $\lambda D = 0.037$ Вт/(мК) мин.
- Пароизоляционная мембрана
- Обшивка жёсткости - Плиты OSB 12мм / Фанера 10мм / ЦСП 12мм
- Обрешётка горизонтальная брусок 30x45 / Проводка
- Обшивка ГКЛ GYPROC СТРОНГ 15мм один слой
- Отделка швов ГКЛ шпаклёвкой по ленте + шпаклёвка креплений
- Малярный флизелин гладкий 150г/м2 мин. и окраска 2 слоя

СВЕС Кровли

- Вынос стропила: доска 45x195
- Вент зазор по стропилам: доска 45x95
- Подшивка свеса по зазорам доски 45x95 между стропил: фанера 10мм
- Обрешётка под картины: доска 25x100
- Фальц двойной стоячий Grand Line
- Картины ZN 100 – 180 г/кв.м с полимерным покрытием RAL или RR на выбор
- Планка карнизная фальц Grand Line

КАРКАСНАЯ СТЕНА / R минимум = 6,0 м² °С/Вт - 250мм теплоизоляции

- Облицовка фасада вертикальная: доска 20x145 + 20x95 + брусок 30x45
- Межэтажный карниз: доска 2x20x95 + фанера 10мм
- Обрешётка перекрёстная брусок 20x45x2, Вент. зазор
- Гидро-ветрозащитная мембрана
- Обрешётка горизонтальная брусок 50x50
- Утеплитель ТеплоKNAUF 50мм / $\lambda D = 0.037$ Вт/(мК) мин.
- Стойки каркаса доска 45x195мм
- Утеплитель ТеплоKNAUF 2x100мм / $\lambda D = 0.037$ Вт/(мК) мин.
- Пароизоляционная мембрана
- Обшивка жёсткости - Плиты OSB 12мм / Фанера 10мм / ЦСП 12мм
- Обрешётка горизонтальная брусок 30x45 / Проводка
- Обшивка ГКЛ GYPROC СТРОНГ 15мм один слой
- Отделка швов ГКЛ шпаклёвкой по ленте + шпаклёвка креплений
- Малярный флизелин гладкий 150г/м2 мин. и окраска 2 слоя

ПЕРЕКРЫТИЕ Межэтажное

- Пол пробковый 6мм на клею + Шлифовка и Полиуретановый лак на водной основе
- Плиты ЦСП2 - 18мм
- Лента демпферная виброгасящая СоундГуард 4x50мм по балкам
- Балки 45x195
- Звукоизоляция АкустиKNAUF -100мм
- Пароизоляция и обрешётка, доска 20x95
- Подконструкция фальш потолка
- Звукоизоляция АкустиKNAUF 50мм по ГКЛ: зазор с балкой мин. 50мм
- Интеграция проводки и светильников
- Обшивка ГКЛ GYPROC СТРОНГ 15мм один слой
- Отделка швов ГКЛ шпаклёвкой по ленте + шпаклёвка креплений
- Малярный флизелин гладкий 150г/м2 мин. и окраска 2 слоя

ФУНДАМЕНТ УШП / R минимум = 5,5 м² °С/Вт

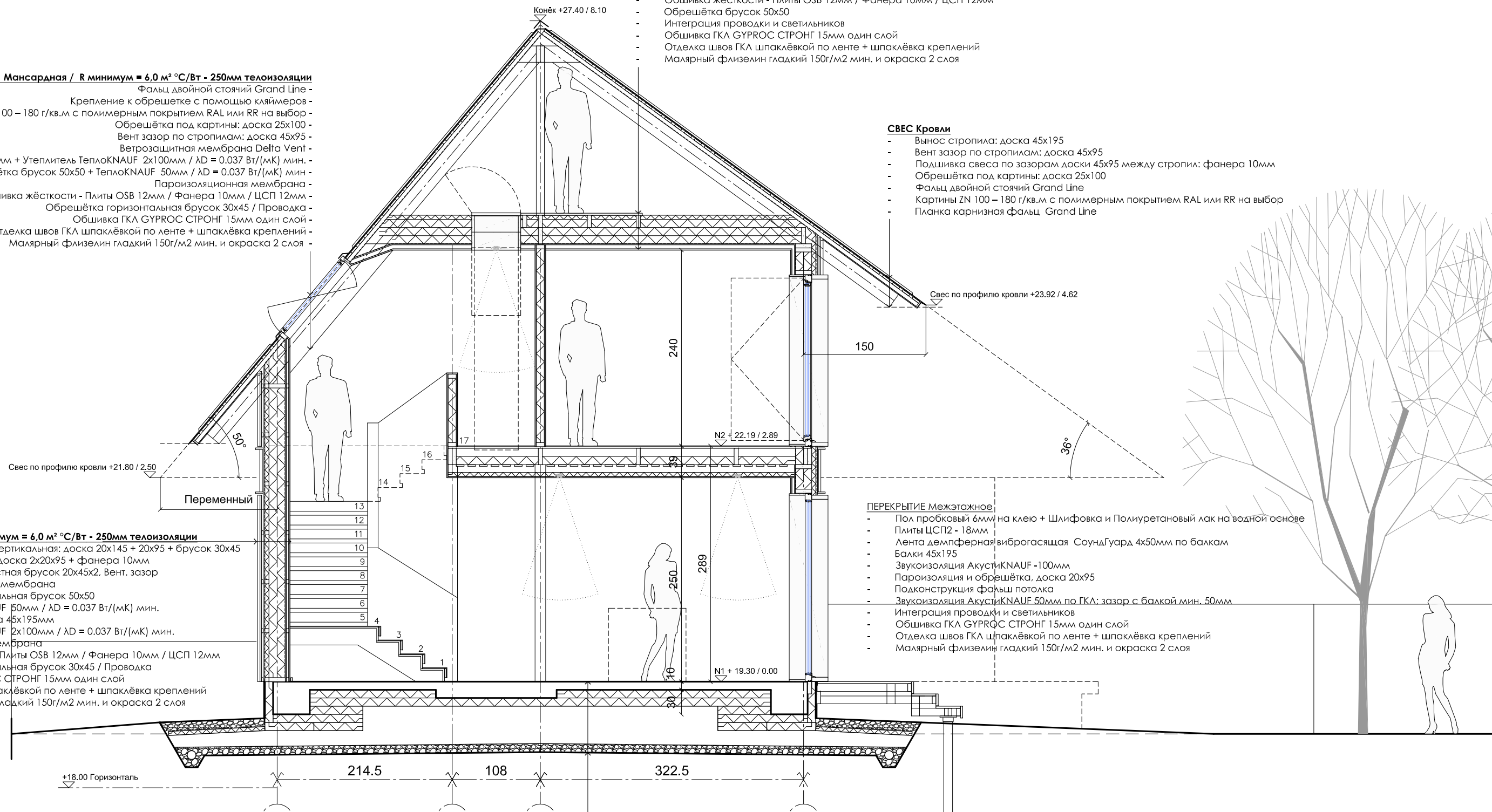
- СТО Техниколь 72746455-4.2.1-2013
- Ввод сетей ОВиК
- Геотекстиль и подушка основания
- Теплоизоляция Техниколь XPS CARBON ECO
- По периметру L-Блок с облицовкой шифером + Закладные
- Отлив оцинкованный и сетка вент зазора
- Пристенный дренаж Техниколь PLANTER
- Отмостка с засыпкой гравием и дренаж с лючками обслуживания
- Монолитная бетонная плита; тёплый пол и сети
- Отделка: Топпинг Кварц + пропитка или Полимерцементное покрытие

При проектировании
- фундамента УШП
- подземных сетей и ЛОС
принять в учёт:

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
ПО ИНЖЕНЕРНО - ГЕОЛОГИЧЕСКИМ ИЗЫСКАНИЯМ**

ТОПОСЪЁМКУ участка на февраль 2017
ООО «Центр Геопроборов и Новых Технологий»
СТАДИЯ – РД / 2017 г.

Расположение Газораспределительного ввода



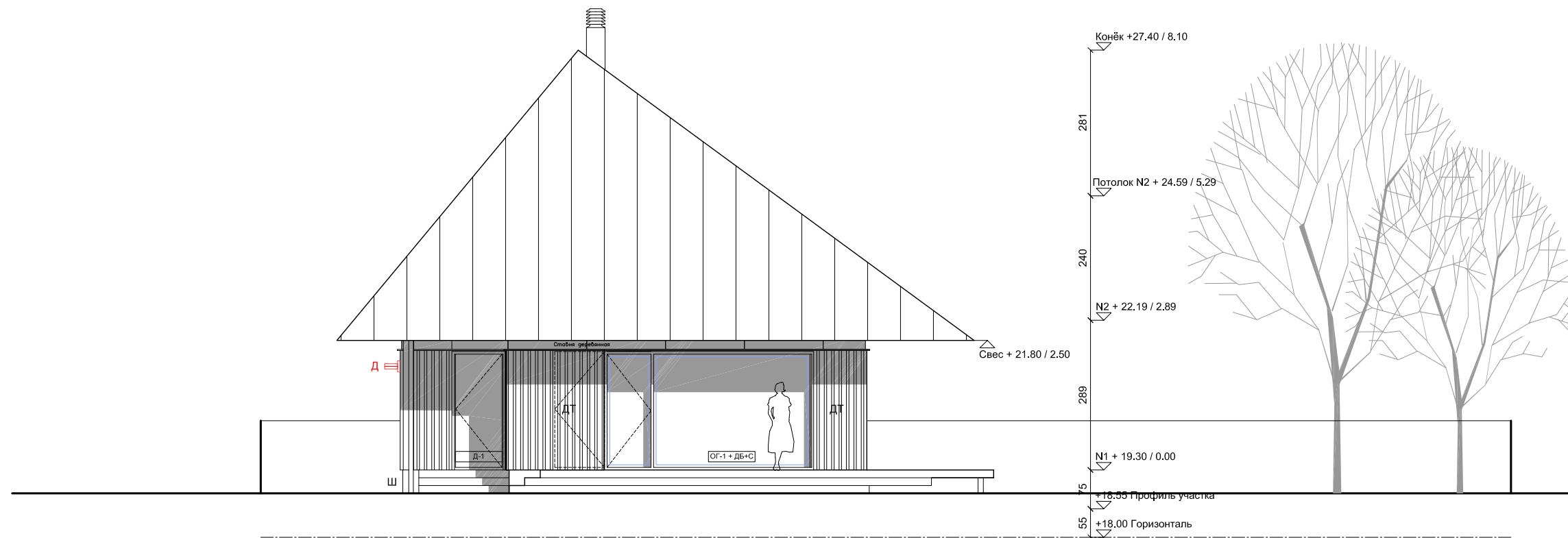
ЗАКАЗЧИК : **К.А. Носовская & Ю.Л. Носовский**
198152 Санкт-Петербург
ул. Новостроек д.11 кв.4
Тел. Мобильный: +7 921 779 50 85

АРХИТЕКТОР : **Alexandre Nossovski & Emmanuelle Gaudillat architectes DPLG**
35 rue des Saules Clouet
93100 Montreuil / France
+33 (0)148 578 020 / www.mmx.biz

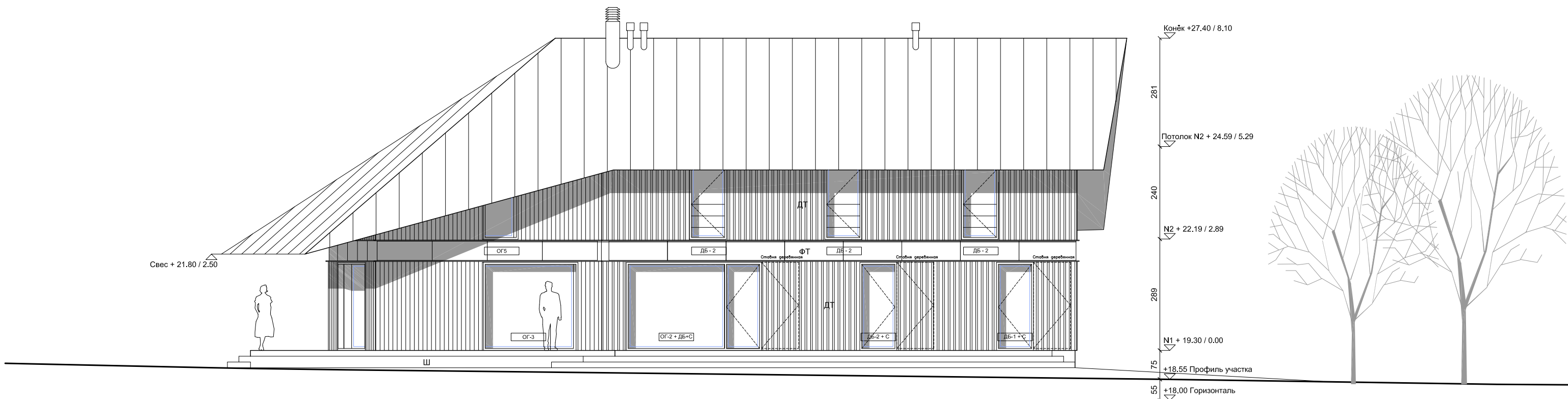
ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ
189510 СПб, Город Ломоносов, посёлок Мартышкино, Балтийская улица, Дом 9

ПОПЕРЕЧНОЕ СЕЧЕНИЕ ВВ

МАСШТАБ	СТАДИЯ	НОМЕР	ЛИТЕРА	ДАТА
1/50	PRO	A302	A	23/09/19



Юго - Западный Фасад



Юго - Восточный Фасад

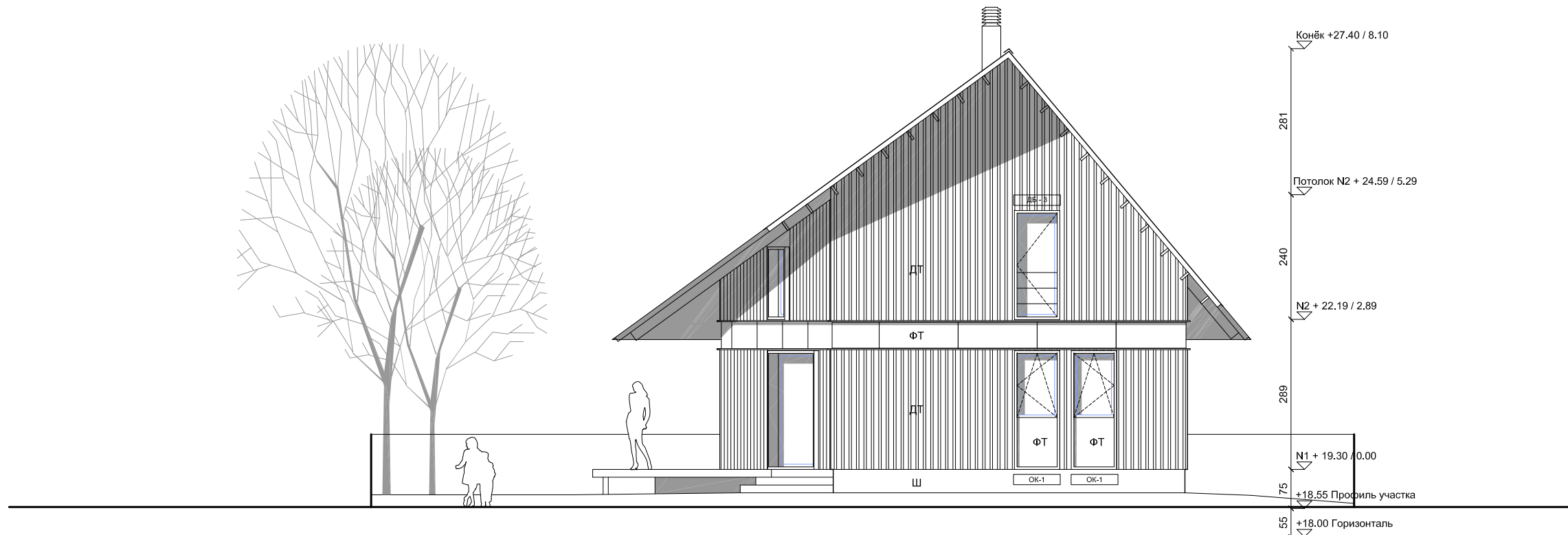
ЗАКАЗЧИК : **К.А. Носовская & Ю.Л. Носовский**
 198152 Санкт-Петербург
 ул. Новостроек д.11 кв.4
 Тел. Мобильный: +7 921 779 50 85

АРХИТЕКТОР : **Alexandre Nossovski & Emmanuelle Gaudillat architectes DPLG**
 35 rue des Saules Clouet
 93100 Montreuil / France
 +33 (0)148 578 020 / www.mmx.biz

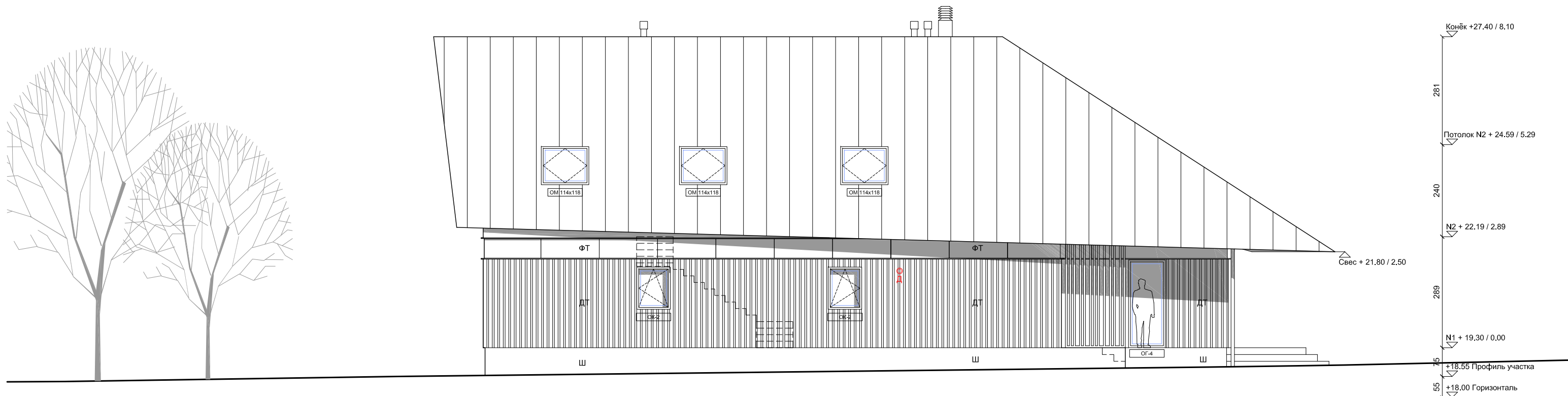
ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ
 189510 СПб, Город Ломоносов, посёлок Мартышкино, Балтийская улица, Дом 9

ФАСАДЫ ЮЗ & ЮВ

МАСШТАБ	СТАДИЯ	НОМЕР	ЛИТЕРА	ДАТА
1/100	PRO	A201	A	23/09/19



Северо - Восточный Фасад



Северо - Западный Фасад

ЗАКАЗЧИК : **К.А. Носовская & Ю.Л. Носовский**
 198152 Санкт-Петербург
 ул. Новостроек д.11 кв.4
 Тел. Мобильный: +7 921 779 50 85

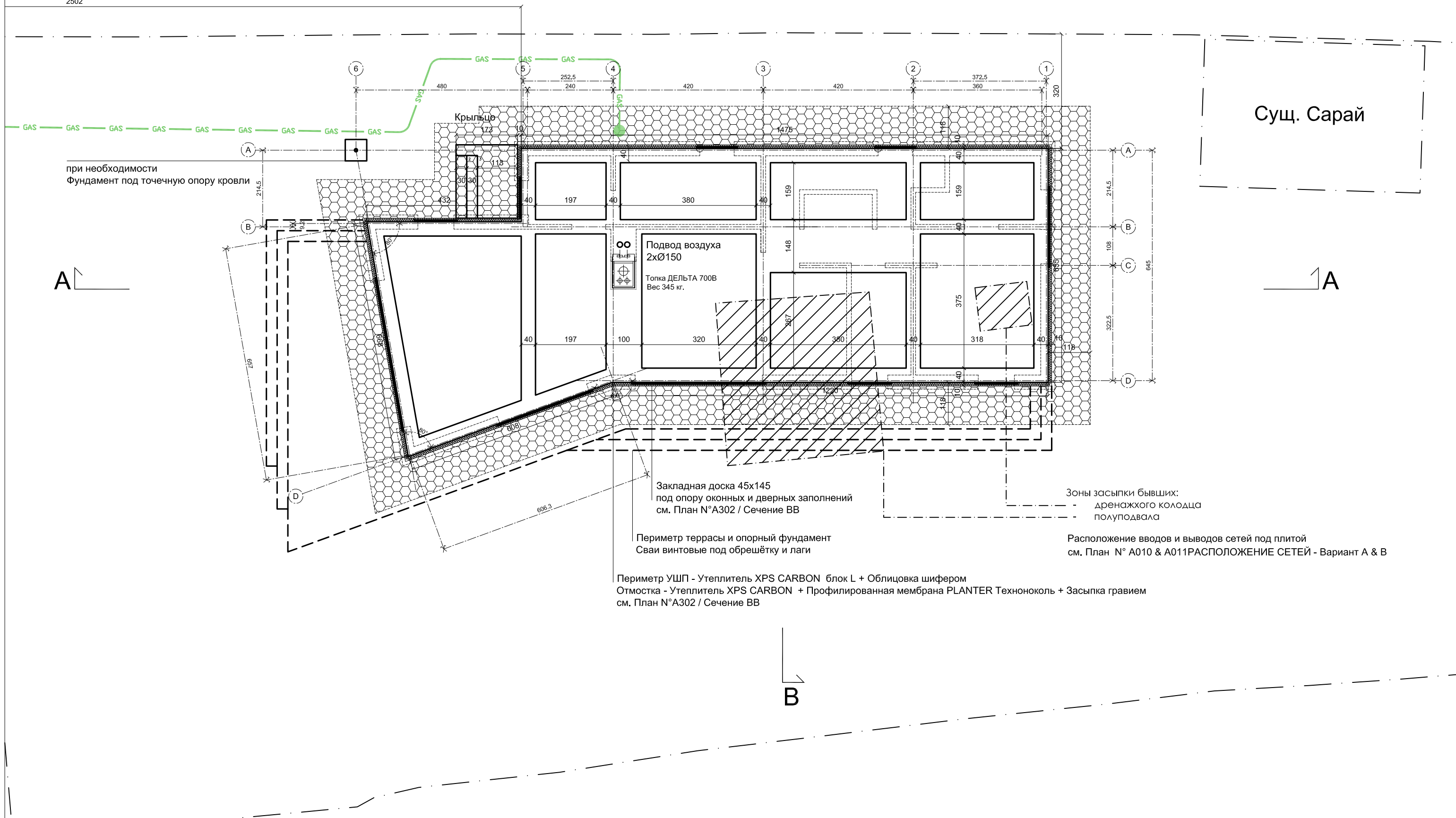
АРХИТЕКТОР : **Alexandre Nossovski & Emmanuelle Gaudillat architectes DPLG**
 35 rue des Saules Clouet
 93100 Montreuil / France
 +33 (0)148 578 020 / www.mmx.biz

ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ
 189510 СПб, Город Ломоносов, посёлок Мартышкино, Балтийская улица, Дом 9

ФАСАДЫ СВ & СЗ

МАСШТАБ	СТАДИЯ	НОМЕР	ЛИТЕРА	ДАТА
1/100	PRO	A202	A	23/09/19

2502



при необходимости
Фундамент под точечную опору кровли

Подвод воздуха
2xØ150
Толка ДЕЛЬТА 700В
Вес 345 кг.

Закладная доска 45x145
под опору оконных и дверных заполнений
см. План N°A302 / Сечение ВВ

Периметр террасы и опорный фундамент
Сваи винтовые под обрешётку и лаги

Периметр УШП - Утеплитель XPS CARBON блок L + Облицовка шифером
Отмостка - Утеплитель XPS CARBON + Профилированная мембрана PLANTER Техноколь + Засыпка гравием
см. План N°A302 / Сечение ВВ

Зоны засыпки бывших:
дренажного колодца
полуподвала

Расположение вводов и выводов сетей под плитой
см. План N° A010 & A011 РАСПОЛОЖЕНИЕ СЕТЕЙ - Вариант А & В

Сущ. Сарай

ЗАКАЗЧИК : **К.А. Носовская & Ю.Л. Носовский**
198152 Санкт-Петербург
ул. Новостроек д.11 кв.4
Тел. Мобильный: +7 921 779 50 85

АРХИТЕКТОР : **Alexandre Nossovski & Emmanuelle Gaudillat architectes DPLG**
35 rue des Saules Clouet
93100 Montreuil / France
+33 (0)148 578 020 / www.mmx.biz

ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ
189510 СПб, Город Ломоносов, посёлок Мартышкино, Балтийская улица, Дом 9

Принцип Фундамента УШП				
МАСШТАБ	СТАДИЯ	НОМЕР	ЛИТЕРА	ДАТА
1/100	PRO	K01	A	23/09/19

