

Ведомость основных комплектов

Обозначение	Наименование	Примечание
БС32-07/21-КЖ0	Конструкции железобетонные. Сваи.	
БС32-07/21-КЖ1-А-1	Корпус А. Блок 1. Конструкции железобетонные подземной части здания	
БС32-07/21-КЖ1-А-2	Корпус А. Блок 2. Конструкции железобетонные подземной части здания	
БС32-07/21-КЖ1-А-3	Корпус А. Блок 3. Конструкции железобетонные подземной части здания	
БС32-07/21-КЖ1-А-4	Корпус А. Блок 4. Конструкции железобетонные подземной части здания	
БС32-07/21-КЖ1-А-5	Корпус А. Блок 5. Конструкции железобетонные подземной части здания	
БС32-07/21-КЖ1-А-6	Корпус А. Блок 6. Конструкции железобетонные подземной части здания	
БС32-07/21-КЖ1-А-7	Корпус А. Блок 7. Конструкции железобетонные подземной части здания	
БС32-07/21-КЖ1-А-8	Корпус А. Блок 8. Конструкции железобетонные подземной части здания	
БС32-07/21-КЖ1-А-9	Корпус А. Блок 9. Конструкции железобетонные подземной части здания	
БС32-07/21-КЖ1-А-10	Корпус А. Блок 10. Конструкции железобетонные подземной части здания	
БС32-07/21-КЖ1-А-11	Корпус А. Блок 11. Конструкции железобетонные подземной части здания	
БС32-07/21-КЖ1-А-12	Корпус А. Блок 12. Конструкции железобетонные подземной части здания	
БС32-07/21-КЖ1-Б	Корпус Б. Конструкции железобетонные подземной части здания	
БС32-07/21-КЖ1-В	Корпус В. Конструкции железобетонные подземной части здания	
БС32-07/21-КЖ2-А-1	Корпус А. Блок 1. Конструкции железобетонные надземной части здания	
БС32-07/21-КЖ2-А-2	Корпус А. Блок 2. Конструкции железобетонные надземной части здания	
БС32-07/21-КЖ2-А-3	Корпус А. Блок 3. Конструкции железобетонные надземной части здания	
БС32-07/21-КЖ2-А-4	Корпус А. Блок 4. Конструкции железобетонные надземной части здания	
БС32-07/21-КЖ2-А-5	Корпус А. Блок 5. Конструкции железобетонные надземной части здания	
БС32-07/21-КЖ2-А-6	Корпус А. Блок 6. Конструкции железобетонные надземной части здания	
БС32-07/21-КЖ2-А-7	Корпус А. Блок 7. Конструкции железобетонные надземной части здания	
БС32-07/21-КЖ2-А-8	Корпус А. Блок 8. Конструкции железобетонные надземной части здания	
БС32-07/21-КЖ2-А-12	Корпус А. Блок 12. Конструкции железобетонные надземной части здания	
БС32-07/21-КЖ2-Б	Корпус Б. Конструкции железобетонные надземной части здания	
БС32-07/21-КЖ2-В	Корпус В. Конструкции железобетонные надземной части здания	
БС32-07-21-КЖ3.1	Конструкции железобетонные подземной части здания. Лестницы, фундаменты под оборудование	
БС32-07-21-КЖ3.2	Конструкции железобетонные надземной части здания. Крыльца, лестницы, фундаменты под оборудование	

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм.1 (Зам.)
2	Корпус Б. Схема расположения стен и колонн на отм.+0.000 и +0.150. Разрезы 1-1 ... 11-11.	
3	Корпус Б. Стены и колонны на отм.+0.000 и +0.150. Разрезы 12-12 ... 23-23.	
4	Корпус Б. Стены и колонны на отм.+0.000 и +0.150. Сечения а-а ... я-я	
5	Корпус Б. Стены на отм.+0.000 и +0.150. Армирование. Начало	Изм.1 (Зам.)
6	Корпус Б. Стены на отм.+0.000 и +0.150. Армирование. Продолжение	Изм.1 (Зам.)
7	Корпус Б. Стены на отм.+0.000 и +0.150. Армирование. Окончание	Изм.1 (Зам.)
8	Корпус Б. Колонны Км11 и Км12 на отм.+0.000 и +0.150	
9	Корпус Б. Плита +4.550. Опалубка	
10	Корпус Б. Плита +4.550 Армирование плиты (начало)	
11	Корпус Б. Плита +4.550 Армирование плиты (окончание)	

Общие указания

В настоящем комплекте представлены конструктивные решения рабочей стадии по устройству несущих конструкций выше отм.+0.000 (стен, колонн, балок и перекрытий) корпуса Б здания по адресу: РФ, г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский, дом 32, земельный участок 10. Кад. номер участка - 78:36:0005010:3398.

Раздел разработан на основании:

1. Документации раздела КР стадии «Проект», разработанной ООО «Евгений Герасимов и партнеры»;
2. Технического задания на проектирование;
3. Документации стадии «Рабочая документация» раздела «Архитектурные решения», разработанные ООО «Евгений Герасимов и партнеры»;
4. Технического отчета об инженерно-геологических изысканиях на площадке строительства, выполненных ООО «Изыскатель» в 2021г.;
5. Отчете о результатах испытаний грунтов сваями, выполненных ООО «РусКон» в 2022г.;
6. Обследований окружающей застройки, выполненных ООО «ПКТИ Фундамент-тест» и ООО «АСМ групп», в 2021г.

Документация разработана в соответствии с требованиями нормативных документов:

1. Федеральный закон Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
2. СП 20.13330.2016 "СНиП 2.01.07-85* "Нагрузки и воздействия".
3. СП 22.13330.2016 «СНиП 2.02.01-83* «Основания зданий и сооружений»
4. СП 24.13330.2021 "СНиП 2.02.03-85 "Свайные фундаменты".
5. СП 45.13330.2017 "СНиП 3.02.01-87 "Земляные сооружения, основания и фундаменты".
6. СП 4.7.13330.2016 "СНиП 11-02-96 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения".
7. СП 63.13330.2018 "СНиП 52-01-2003 "Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения"
8. СП 70.13330.2012 "СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".
9. ГОСТ 5686-2012 «Грунты. Методы полевых испытаний сваями»;
10. ТСН 50-302-2004 Санкт-Петербург «Проектирование фундаментов зданий и сооружений в Санкт-Петербурге».
11. ГОСТ 14098-2014 "Соединения сварные арматуры и закладных изделий железобетонных конструкций"

Конструктивные решения

Конструктивную схему здания, нагрузки, степень огнестойкости - см. документацию стадии Проект.

За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1 этажа, соответствующий абсолютной отметке +3,600 (для корпусов А и Б) и +3,300 (для корпуса В).
 Материал несущих конструкций - монолитный железобетон. Армирование стен выполняется вертикальными сварными каркасами и горизонтальными отдельными стержнями; остальных конструкций - отдельными стержнями с локальным размещением сварных каркасов.
 Запрещается гнуть и резать арматуру и сварные каркасы, если это не предусмотрено проектом. При невозможности выполнения каких либо решений рабочей документации, следует обратиться к генеральному проектировщику за разъяснениями.
 Положение рабочих швов бетонирования должно быть предусмотрено в ППР и предварительно согласовано с генеральным проектировщиком.
 Общие указания по устройству гидроизоляции см. комплект БС32-07/21-КЖ1-ГИ.
 При армировании стен применяются каркасы типа "лесенка" с контролируемой прочностью. Крестообразное соединение арматуры каркасов выполнять на сварке типом соединения КЗ-Мп по ГОСТ 14098-2014. Каркас должен поставляться с протоколом двух испытаний: на разупрочнение продольного стержня сваркой и на прочность крестообразного соединения. Перед бетонированием конструкции протоколы должны быть предоставлены организации, осуществляющей авторский надзор, о чем должна быть сделана соответствующая запись в журнале авторского надзора. Без предварительного предоставления протоколов бетонирование запрещается.
 Проект ограждения котлована и вопросы деформаций окружающей застройки прорабатываются сторонней организацией в отдельном проекте.

Мониторинг

До начала всех строительно-монтажных работ следует начать мониторинг окружающей застройки, уровня грунтовых вод, перемещения грунтового массива за ограждением котлована. При производстве работ ведется мониторинг за осадками возводимых сооружений. Мониторинг ведется специализированной организацией в соответствии с программой, разработанной по заданию Генпроектной организации.

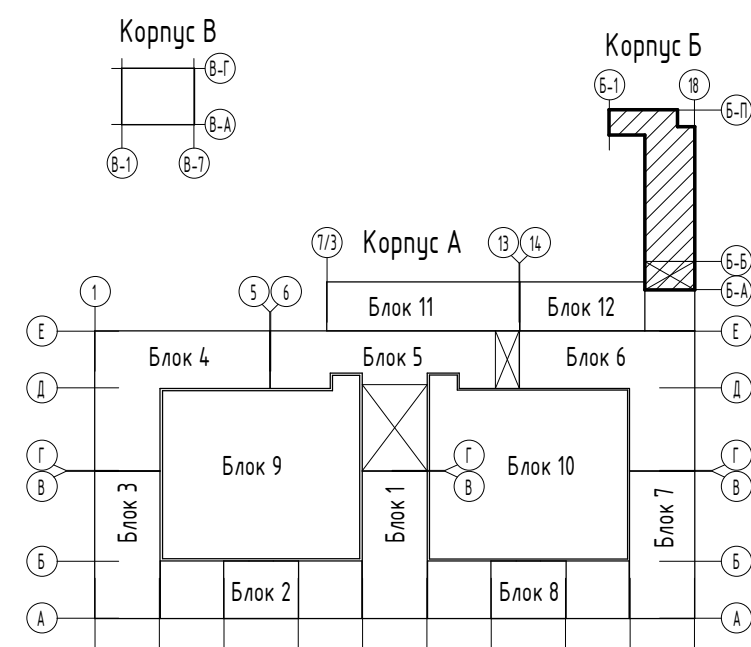
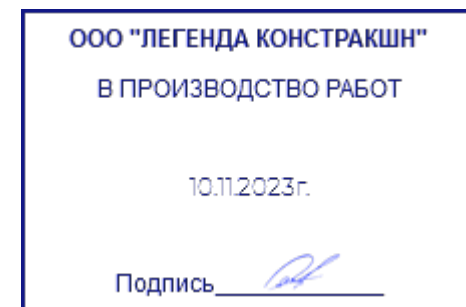
Приемка работ

Все работы вести по ППР, согласованному с Генеральным проектировщиком
 Перечень работ, на которые составляются акты освидетельствования скрытых работ:
 - монтаж элементов молниезащиты и заземления;
 - армирование стен, колонн и перекрытий;
 - бетонирование стен, колонн и перекрытий.

Перечень конструкций, на которые составляются акты приемки ответственных конструкций;

- стены и колонны
- плиты перекрытий
- лестницы

Изменение 1 - изменение перечня чертежей



БС32-07/21-КЖ2-Б						РФ, г. Санкт-Петербург, пр. Большой Сампсониевский, дом 32, земельный участок 10. Кад. номер участка - 78:36:0005010:3398		
Изм.	Кол.чт.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
1	-	Зам.	8/23		10.23			
Рук. маст.	Герасимов				09.23	Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными лестницами, встраиваемой ДЗВ, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (корпуса А, Б, В)	Р	1
Гл. констр.	Резниченко				09.23			
Рук. группы	Григорьев				09.23			
Разработал	Подзорный				09.23			
Н.контр.	Хиврич				09.23			

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Прилагаемые документы</u>	
БС32-07/21-КЖИ2-Б	Корпус Б. Изделия. Конструкции выше +0.000	
	<u>Ссылочные документы</u>	
10-08/2021-ШТ	Технологическое ограждение котлована	
БС32-07/21-КЖ1-ГИ	Решения по гидроизоляции и молниезащите	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный конструктор проекта Резниченко М.Я