

Техническое задание для бригады и расчет стоимости работ за объект

Адрес: МО, Истринский район, сельское поселение Бужаровское, вблизи д.Бужарово
 Заказчик: Панасюк Олег Ульянович
 Технология:
 Особенности: Плоская кровля
 Площадь застрой 14,5x13,2



Итого з/п бригадам без налога, руб.:	652 514 Р
Итого всем бригадам с компенсацией налога, руб.:	694 164 Р

2. Коробка

1 этап - стены 1-го этажа 116 989 Р

Приемка материала	Разгрузка материала, обеспечение сохранности, укрытие от атмосферных осадков	Компл.	1	-8 000	-8 000
Кладка внешних стен 1-го этажа (440 мм)	Кладка стен из керамики Parotherm 440 с монтажом арматурных стержней и гидроизоляцией основания стен 1-го этажа, в т.ч. блок под входными дверями	м3	16,36	2 500	40 890
Кладка внутренних несущих стен 1-го этажа (250 мм)	Кладка стен из керамики Parotherm 250 с монтажом арматурных стержней и гидроизоляцией основания стен 1-го этажа	м3	8,77	2 500	21 923
Кладка перегородок 1-го этажа (120 мм)	Кладка стен из керамики Parotherm 120 с монтажом арматурных стержней и гидроизоляцией основания стен 1-го этажа	м3	9,38	3 825	35 891
Кладка Вент.стояков	Кладка вент.стояков из полнотелого кирпича	м3	1,69	3 400	5 750
Устройство ж/б колонн 250x250	Устройство ж/б колонн 250x250	п.м.	3,02	1 020	3 080
Монтаж монолитных перемычек	Монтаж монолитных перемычек	п.м.	31,62	425	13 439
Утепление перемычек ЭППС стен 1-го этажа	Монтаж пенополистирола (100 мм) на клей высотой 231 мм	м3	0,65	1 020	659
Монтаж усиления из уголка над проемами	Монтаж усиления из уголка металлического с прокраской в 2 слоя	п.м.	17,90	119	2 130
Устройство монолитных балок	Устройство монолитных ж/б балок (установка и демонтаж опалубки, вязка арматурного каркаса, заливка бетоном, <u>снятие наплывов</u>)	м3	0,14	8 500	1 227

2 этап - армопояс, внутренняя лестница, перекрытие 136 812 Р

Монтаж доборного блока из керамики Parotherm 120 мм в уровне армопояса	Монтаж доборного блока 120 мм в уровне монолитного армопояса	м3	1,20	2 380	2 853
Устройство утепления монолитного перекрытия ЭППС стен 1-го этажа толщиной 100 мм	Укладка ЭППС толщиной 100 мм высотой 200 мм	м3	0,86	1 020	878
Устройство внутренней междуэтажной Ж/б лестницы	Устройство Ж/б лестницы (установка и демонтаж опалубки, вязка арматурного каркаса, заливка бетоном, <u>заливать с перекрытием</u>)	ступень	18,00	1 275	22 950
Устройство монолитного ж/б перекрытия между 1-ым и 2-ым этажами толщ. 200мм	Устройство монолитного Ж/б перекрытия между 1-ым и 2-эм этажами - установка и демонтаж опалубки, стоек, вязка арматурного каркаса, заливка бетоном, уход за бетоном	м3	28,79	3 825	110 131

3 этап - стены 2-го этажа 170 019 Р

Кладка внешних стен 2-го этажа (440 мм)	Кладка стен из керамики Parotherm 440 с монтажом арматурных стержней и гидроизоляцией основания стен 1-го этажа, в т.ч. блок под входными дверями	м3	34,04	2 500	85 112
Кладка внутренних несущих стен 2-го этажа (250 мм)	Кладка стен из керамики Parotherm 250 с монтажом арматурных стержней и гидроизоляцией основания стен 1-го этажа	м3	7,86	2 500	19 662
Кладка перегородок 2-го этажа (120 мм)	Кладка стен из керамики Parotherm 120 с монтажом арматурных стержней и гидроизоляцией основания стен 1-го этажа	м3	9,21	3 825	35 210
Кладка Вент.стояков	Кладка вент.стояков из полнотелого кирпича	м3	2,69	3 400	9 149
Монтаж монолитных перемычек	Монтаж монолитных перемычек	п.м.	25,46	425	10 822
Монтаж вентканала Schiedel	Монтаж вентканала Schiedel Vent x3	п.м.	7,37	1 105	8 146
Утепления перемычек ЭППС стен 2-го этажа	Монтаж пенополистирола (100 мм) на клей высотой 231 мм	м3	0,32	1 020	323
Монтаж усиления из уголка над проемами	Монтаж усиления из уголка металлического с прокраской в 2 слоя	п.м.	13,40	119	1 595

4 этап - перекрытие плоской крыши		26 842 Р			
Устройство утепления перекрытия ЭППС стен 1-го этажа толщиной 100 мм	Укладка ЭППС толщиной 150 мм высотой 220 мм	м3	0,17	1 020	176
Устройство сборного Ж/б перекрытия между 1-ым и 2-ым этажами	Устройство сборного Ж/б перекрытия между 1-ым и 2-эм этажами из ж/б плит толщиной 160мм или 220 мм с заделкой стыков плит и отверстий в плитах ЦПС	м2	95,23	128	12 142
Монтаж доборного блока из кирпича полнотелого в уровне перекрытия	Монтаж доборного блока из полнотелого кирпича в уровне перекрытия с резкой блока	м3	0,05	3 400	160
Устройство монолитного ж/б перекрытия между 1-ым и 2-ым этажами толщ. 200мм	Устройство монолитного Ж/б перекрытия между 1-ым и 2-эм этажами - установка и демонтаж опалубки, стоек, вязка арматурного каркаса, заливка бетоном, уход за бетоном	м3	3,76	3 825	14 364
Итого по Коробке, руб.:		450 661 Р			
Итого с компенсацией налога, руб.:		479 427 Р			

3. Кровля					
Кирпичная кладка в 0,5 кирпича (120 мм)	Кирпичная кладка в 0,5 кирпича (120 мм) из рядового кирпича	м3	0,53	3 400	1 805
Кладка парапета (250 мм)	Кладка из керамики Parotherm 250	м3	13,47	2 500	33 683
Работы по устройству и демонтажу лесов	Работы по устройству и демонтажу лесов	Компл.	54,00	85	4 590
Покрывтие ж/б плоской неэксплуатируемой ж/б кровли с внутренней водосточной системой	Монтаж Стеклоизола в 1 слой , утеплитель ЭППС 100мм, Пленка ПЭ 120мкм, уклонообразующий слой из керамзитового гравия , стяжка 50мм с сеткой 100х100х3мм, праймер битумный, гидроизоляция рулоная 2 слоя ХПП + 1 слой ЭПП	м2	138,40	1 000	138 400
Лестница техническая	Монтаж технической лестницы: входная 1шт, межэтажная 1шт	шт	2,00	425	850
Система водоотведения	Монтаж кровельных воронок Технониколь Ultra парапетная	шт	7,00	2 975	20 825
Уборка	Финальная уборка территории, возврат	Компл.	1,00	1 700	1 700
Итого по кровле, руб.:		201 853 Р			
Итого по кровле с компенсацией налога, руб.:		214 737 Р			

