

Перечень замечаний по объекту: «Реконструкция здания столовой с заменой функционального назначения на клуб досуга»

№ п/п	№ зам. в группе	Группа	Помещение/система/оборудование	Замечание	Примечание
Группа 5. Кровля					
39	1			Повреждена металочерепица	
40	2			Выполнить сопряжение металочерепицы кровли в осях 5-6 с фермой по оси 6	
41	3			При выполнении осмотра не предоставлены документы на ограждение и снегозадержание кровли.	
42	4			Не выполнено крепление фасонных элементов кровли по оси 2 и 5	
43	5			Не выполнено утепление свесов кровли в осях 1-5 в соответствии с 70050/69-АР изм.6	
44	6			Кровельная вентиляция выполнена не в соответствии с 70050/69-АР изм.6	
Группа 6. Вентилируемый фасад					
45	1			Демонтировать защитную пленку с фасадных панелей	
46	2			Выполнить восстановление мест сколов краски на фасадных панелях	
47	3			Выполнить очистку фасадных панелей	
48	4			Устранить зазоры, неровности сопряжения и повреждение окрасочного слоя фасонных элементов на углах здания и в местах примыкания к витражам.	
49	5			Выполнить замену фасадных панелей по оси Д в осях 1-2 в менте наличия недопустимого зазора между панелями.	
50	6			Выполнить монтаж фасадных панелей на углу по оси Д и осях 5.	
51	7			Выполнить оформление стыков горизонтальных и вертикальных панелей	
Группа 7. "Мокрый" фасад					
52	1			Выполнить предъявление работ	
53	2			Предоставить документы на материалы	
Группа 9. Внутренняя отделка					
123	1		1.01 Тамбур	Не работает, не горит свет	Выключатель
124	2			Не отрегулирована, загрязнения, не подходящая личинка замка	Дверь
125	3			ГКЛ короб не соответствует проектному, мусор в коробе, не упорядочена кабельная продукция.	Короб ГКЛ
126	4		1.02 Вестибюль	Загрязнения	Стены
127	5			Отсутствуют доводчики, ответные планки, вмятины и царапины на дверном полотне, замятие уплотнителя.	Противопожарные двери
128	6			Не выполнен монтаж	Временная перегородка
129	7			Не выполнено примыкание потолков, не выполнена регулировка,	Потолок
130	8			Не качественно выполнено место сопряжения с потолком ГКЛ	Светильники
131	9			В холле помещение не закреплен полипропиленовый трубопровод (болты не затянуты).	Трубопровод
132	10		1.03 ЛК	Местами не выполнена затирка швов	Полы
133	11			Замят наличник, не установлен, доводчик, нарушено уплотнение	Дверь на 2 этаж
134	12			Отсутствуют заглушки, не предоставлен протокол испытаний, ограждение препятствует открытию окон.	Ограждение ЛК
135	13		1.04 ПУИ	Не полная герметизация примыкания, отсутствует экран поддона	Душевой поддон

136	14		Частично не окрашен.	Потолок
137	15		Душевая не корректно работает смеситель (после повторного включения течет вода из лейки, а не из смесителя).	
138	16		Царапины на дверном полотне	Дверь
139	17	1.05 С/У мужской	Неравномерная затирка швов.	Стены
140	18		Царапины на дверном полотне, поврежден наличник.	Дверь
141	19		Зазоры между панелями	Потолок
142	20		Не коррозионные стойкие винты.	Дверь
143	21		Установленные выключатели работают в разных режимах включения.	Выключатели
144	22		Герметик на зеркалах.	Зеркала
145	23	1.06 С/У для МГН	Неравномерная затирка швов.	Стены
146	24		Царапины на дверном полотне, поврежден наличник.	Дверь
147	25		Зазоры между панелями, зазоры между потолком и светильниками	Потолок
148	26		Не коррозионные стойкие винты.	Дверь
149	27		Установленные выключатели работают в разных режимах включения.	Выключатели
150	28		Герметик на зеркалах.	Зеркала
151	29	1.06 С/У мужской	Неравномерная затирка швов.	Стены
152	30		Царапины на дверном полотне, поврежден наличник.	Дверь
153	31		Зазоры между панелями	Потолок
154	32		Не коррозионные стойкие винты.	Дверь
155	33		Установленные выключатели работают в разных режимах включения.	Выключатели
156	34		Герметик на зеркалах.	Зеркала
157	35	1.09 Зрительный зал	Отсутствует обрамляющий уголок на сцене и ступенях. Не выполнена проклейка линолеума сцены. Выполнить отчистку (повторный осмотр).	Полы
158	36		Повреждены в осях Д-Г, выполнить восстановление стен по окончанию монтажа блоков кондиционеров.	Стены
159	37		Не выполнена регулировка панелей и светильников.	Потолок
160	38		Не плотное прилегание к стенам, не установлен на сцене, отсутствует обрамление на сцене и ступенях	Плинтус
161	39		Напольное покрытие уложено без клеевого слоя	Полы
162	40		Выполнить отчистку от шпаклёвки	Фермы
163	41	1.13 Кружковая	Не открывается	Ревизионный лючка
164	42		Царапины на дверном полотне	Дверь
165	43		Поврежден наличник.	Дверь
166	44		Не плотное прилегание к стенам	Плинтус
167	45		Наличие строительного мусора	Короб ГКЛ
168	46		Повреждение обрамляющего уголка.	Короб ГКЛ
169	47		Отверстия на потолке	Потолок
170	48		из класса дискотеки не обеспечен доступ за потолочное пространство, (на входе в люк проходит направляющая каркаса для ГКЛ).	Люк
171	49		Выполнить отчистку (повторный осмотр)	Полы
172	50		Установленные выключатели работают в разных режимах включения.	Выключатели
173	51		Установить повреждение напольного покрытия в местах прохода труб	Батареи
174	52	1.14 Кружковая	Царапины на дверном полотне	Дверь

175	53			Поврежден наличник.	Дверь
176	54			Не плотное прилегание к стенам	Плинтус
177	55			Наличие строительного мусора	Короб ГКЛ
178	56			Повреждение обрамляющего уголка.	Короб ГКЛ
179	57			Отверстия на потолке	Потолок
180	58			Выполнить отчистку (повторный осмотр)	Полы
181	59			Установленные выключатели работают в разных режимах включения.	Выключатели
182	60			Устранить повреждение напольного покрытия в местах прохода труб	Батареи
183	61		1.19 Тамбур	Царапины на дверном полотне поврежден наличник.	Дверь 1.19 № 1, 2
184	62			Загрязнения	Стены
185	63		1.21 Кладовая	Отслоение обоев, загрязнение, разнотон.	Стены
186	64			Не задействованные фиксаторы кабеля, отверстия, загрязнения, провис кабель канала.	Потолок
187	65			Отсутствует доводчик, ответная планка, заглушки,	Дверь
188	66		1.22 Кладовая	Отслоение обоев, загрязнение, разнотон.	Стены
189	67			Не задействованные фиксаторы кабеля, отверстия, загрязнения, провис кабель канала.	Потолок
190	68			Отсутствует доводчик, ответная планка, заглушки,	Дверь
191	69		1.20 ПУИ	Колотая плитка, неравномерная затирка швов.	Стены
192	70			Царапины на дверном полотне, поврежден наличник.	Дверь
193	71			Зазоры между панелями, отверстие у вентиляционного выхода	Потолок
194	72			Не полная герметизация примыкания, отсутствует экран поддона	Душевой поддон
195	73		1.16 С/У для МГН	Неравномерная затирка швов.	Стены
196	74			Царапины на дверном полотне, поврежден наличник.	Дверь
197	75			Зазоры между панелями, отверстие у вентиляционного выхода	Потолок
198	76			Отсутствуют	Поручни для МГН
199	77			Не коррозионные стойкие винты.	Дверь
200	78		1.15 Тамбур	Нарушена геометрия потолочных панелей	Подвесной потолок
201	79			Царапины на дверном полотне, поврежден наличник.	Дверь
202	80		1.18 С/У мужской	Неравномерная затирка швов.	Стены
203	81			Царапины на дверном полотне, поврежден наличник.	Дверь
204	82			Зазоры между панелями, отверстие у вентиляционного выхода, провисание потолка, отходит светильник от плоскости потолка.	Потолок
205	83			Не коррозионные стойкие винты.	Дверь
206	84			Установленные выключатели работают в разных режимах включения.	Выключатели
207	85			Герметик на зеркалах.	Зеркала
208	86		1.17 С/У женский	Неравномерная затирка швов.	Стены
209	87			Царапины на дверном полотне, поврежден наличник.	Дверь
210	88			Зазоры между панелями	Потолок
211	89			Не коррозионные стойкие винты.	Дверь
212	90			Установленные выключатели работают в разных режимах включения.	Выключатели
213	91			Герметик на зеркалах.	Зеркала
214	92		1.12 Зал для проведения дискотек	Неровности поверхности стены над балконом, наличие непроклеенных обоев и некачественная подрезка.	Стены
215	93			Незадействованные подвесы, неровности поверхности стены над балконом, под балконом места разнотона.	Потолок

216	94			Загрязнения и разнотон.	Несущие балки
217	95			Отсутствие торцевых заглушек, зазоры в местах примыкания к стенам.	Подоконник
218	96			Зазоры в местах примыкания к стене.	Плинтус
219	97			Напольное покрытие уложено без клеевого слоя	Полы
220	98			Выполнить отчистку (повторный осмотр) Нанести клей между подложкой и линолеумом	Полы
221	99		1.03 ЛК	Местами не выполнена затирка швов	Полы
222	100			Замят наличник, не установлен, доводчик, нарушено уплотнение	Дверь на 2 этаж
223	101			Отсутствуют заглушки, не предоставлен протокол испытаний, ограждение препятствует открытию окон.	Ограждение ЛК
224	102		2.01 Коридор	Отсутствует возможность открытия окна.	Ограждение
225	103			Установить повреждение напольного покрытия в местах прохода труб	Батареи
226	104			Следы загрязнения	Стены
227	105			Выполнить замену поврежденных элементов по окончании ПНР	Потолок
228	106			Выполнить отчистку	Полы
229	107			Повреждена дверь	Пожарный шкаф
230	108			Выполнить отчистку	Вентиляция
231	109		2.02 Помещение персонала	Поврежден наличник, отсутствует доводчик, отсутствуют заглушки,	Дверь
232	110			Непрокрасы, не проработано сопряжение стены и потолка.	Стены
233	111			не соответствует проекту	Короб ГКЛ
234	112			Отверстия на потолке	Потолок
235	113			Напольное покрытие уложено без клеевого слоя	Полы
236	114			Не проработаны места сопряжения усиления дверных проемов и напольного покрытия, линолеум приклеить	Полы
237	115			Повреждена решетка.	Батарея
238	116			Не плотное прилегание к стенам	Плинтус
239	117		2.03 Венткамера	Царапины на дверном полотне, поврежден наличник, отсутствует доводчик, отсутствуют заглушки	Дверь
240	118			Не плотное прилегание к стенам	Плинтус
241	119			Отверстия на потолке	Потолок
242	120			Восстановить повреждённую стяжку	Полы
243	121			Восстановить огнезащиту	Прогоны
244	122			Выполнить зашивку ГКЛ между прогонами к коньке кровли.	Потолок
245	123			Выполнить окраску	Стены
246	124		2.04 Балкон	Царапины на дверном полотне	Дверь
247	125			Повреждённая напольная плитка.	Полы
248	126			Неровности поверхности стены над балконом, наличие непроклеенных боев и некачественная подрезка.	Стены
249	127			Отсутствие торцевых заглушек, зазоры в местах примыкания к стенам.	Подоконник
250	128		2.05 Офисное помещение	Царапины на дверном полотне, отсутствует доводчик, отсутствуют заглушки	Дверь
251	129			Не плотное прилегание к стенам	Плинтус
252	130			Напольное покрытие уложено без клеевого слоя	Полы
253	131			Не проработаны места сопряжения усиления дверных проемов и напольного покрытия, приклеить линолеум	Полы
254	132			Отсутствие торцевых заглушек, зазоры в местах примыкания к стенам.	Подоконник

255	133		2.06 Офисное помещение	Царапины на дверном полотне, отсутствует доводчик, отсутствуют заглушки	Дверь
256	134			Не плотное прилегание к стенам	Плинтус
257	135			Напольное покрытие уложено без клеевого слоя	Полы
258	136			Не проработаны места сопряжения усиления дверных проемов и напольного покрытия, приклеить линолеум	Полы
259	137			Отсутствие торцевых заглушек, зазоры в местах примыкания к стенам.	Подоконник
260	138		2.07 Офисное помещение	Царапины на дверном полотне, отсутствует доводчик, отсутствуют заглушки	Дверь
261	139			Не плотное прилегание к стенам, не закончен монтаж	Плинтус
262	140			Напольное покрытие уложено без клеевого слоя	Полы
263	141			Не проработаны места сопряжения усиления дверных проемов и напольного покрытия, приклеить линолеум	Полы
264	142			Отсутствие торцевых заглушек, зазоры в местах примыкания к стенам.	Подоконник
265	143		2.08 Офисное помещение	Царапины на дверном полотне, отсутствует доводчик, отсутствуют заглушки	Дверь
266	144			Напольное покрытие уложено без клеевого слоя	Полы
267	145			Не плотное прилегание к стенам, не закончен монтаж	Плинтус
268	146			Не проработаны места сопряжения усиления дверных проемов и напольного покрытия, приклеить линолеум	Полы
269	147			Отсутствие торцевых заглушек, зазоры в местах примыкания к стенам.	Подоконник
270	148		2.09 Балкон	Царапины на дверном полотне	Дверь
271	149			Выполнить отчистку (повторный осмотр)	Полы
272	150		2.10 Лестница	Местами не выполнена затирка швов	Полы
273	151			Замят наличник, не установлен, доводчик, нарушено уплотнение	Дверь на 2 этаж
274	152			Отсутствуют заглушки, не предоставлен протокол испытаний, ограждение препятствует открытию окон.	Ограждение ЛК
275	153		0.01 Коридор	Царапины на дверном полотне, отсутствует доводчик, отсутствуют заглушки	Дверь
276	154			Разрушение верхнего слоя стяжки.	Полы
277	155				
278	156		0.02 Серверная	Царапины на дверном полотне, отсутствует доводчик, отсутствуют заглушки	Дверь
279	157			Раковины	Стены
280	158			Не полное высыхание антистатического покрытия.	Полы
281	159		0.03 Помещение подвала	Выполнить отчистку	Вентиляция
282	160			Разрушение верхнего слоя стяжки.	Полы
283	161				
284	162		0.04 Помещение подвала	Разрушение верхнего слоя стяжки.	Полы
285	163		0.05 ИТП	Отсутствует доводчик, отсутствуют заглушки	Дверь
286	164			Выполнить окраску	Потолки
287	165			Трещины и отслоение железнения	Полы
288	166		0.06 Электросиловая	Царапины на дверном полотне, отсутствует доводчик, отсутствуют заглушки	Дверь
289	167			Непрокрасы	Потолки
290	168			Разрушение верхнего слоя стяжки.	Полы
291	169		0.07 ЛК	Непрокрасы	Стены
292	170			Непрокрасы	Потолки
293	171		0.08 Помещение подвала	Непрокрасы	Стены
294	172			Непрокрасы	Потолки

295	173		Разрушение верхнего слоя стяжки.	Полы
-----	-----	--	----------------------------------	------