	ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на выполнение строительного-монтажных и общестроительных работ при строительстве, реконструкции и ремонте объекта	ТЗ_СМР_v1.02.23
		Стр. 1 из 10

УТВЕРЖДАЮ (ЗАКАЗЧИК):

_____/_____/_____
« ____ » _____ 2023 г.

Техническое задание

Наименование проекта: Текущий ремонт административного здания.

Предмет закупки: Выполнение строительного-монтажных и общестроительных работ при строительстве, реконструкции и ремонте объекта

Заказывающее подразделение: Служба Заказчика

Данное техническое задание является условным, не привязанным к определенному объекту и служит основанием для заключения рамочного договора по предоставлению услуг строительного характера Подрядчиком.

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЗАКУПКИ

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

РАЗДЕЛ 3. ОПИСАНИЕ ПРЕДМЕТА ЗАКУПКИ, ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ (ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЕ СВОЙСТВА), ТЕХНИЧЕСКИЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРЕДМЕТА ЗАКУПКИ, А ТАКЖЕ ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРЕДМЕТА ЗАКУПКИ (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ), ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РАБОТЫ, ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

РАЗДЕЛ 4. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ РАБОТ, УСЛУГ, ФУНКЦИОНАЛЬНЫМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ (ПОТРЕБИТЕЛЬСКИМ СВОЙСТВАМ) РАБОТЫ, К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТЫ, УСТАНОВЛЕННЫЕ ЗАКАЗЧИКОМ И ПРЕДУСМОТРЕННЫЕ ТЕХНИЧЕСКИМИ РЕГЛАМЕНТАМИ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ О ТЕХНИЧЕСКОМ РЕГУЛИРОВАНИИ, ДОКУМЕНТАМИ, РАЗРАБОТАННЫМИ И ПРИМЕНЯЕМЫМИ В НАЦИОНАЛЬНОЙ СИСТЕМЕ СТАНДАРТИЗАЦИИ, ПРИНЯТЫМИ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ О СТАНДАРТИЗАЦИИ, ИНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ, СВЯЗАННЫЕ С ОПРЕДЕЛЕНИЕМ СООТВЕТСТВИЯ ВЫПОЛНЯЕМОЙ РАБОТЫ, ОКАЗЫВАЕМОЙ УСЛУГИ ПОТРЕБНОСТЯМ ЗАКАЗЧИКА ИЛИ ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИНЫХ ТРЕБОВАНИЙ, СВЯЗАННЫХ С ОПРЕДЕЛЕНИЕМ СООТВЕТСТВИЯ ВЫПОЛНЯЕМОЙ РАБОТЫ, ОКАЗЫВАЕМОЙ УСЛУГИ ПОТРЕБНОСТЯМ ЗАКАЗЧИКА

Подраздел 4.1 Требования к СМР и ПНР

Подраздел 4.2 Требования к исполнительной документации

Подраздел 4.3 Освидетельствование работ

Подраздел 4.4 Требования к результату работ

Подраздел 4.5 Иные требования, раскрывающие раздел 4 Технического задания

РАЗДЕЛ 5. ПЕРЕЧЕНЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, ПРИМЕНЯЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ И ОБОРУДОВАНИЯ, РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ (если таковые имеются)

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К ПОДРЯДЧИКУ И ПРИВЛЕКАЕМЫМ ИМ СУБПОДРЯДЧИКАМ/СОИСПОЛНИТЕЛЯМ

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ И СРОКАМ (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ


РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

РАЗДЕЛ 11. МЕСТО И УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ИНСТРУКТАЖУ ПЕРСОНАЛА ПОДРЯДЧИКА

РАЗДЕЛ 13. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 14. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

	ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на выполнение строительно-монтажных и общестроительных работ при строительстве, реконструкции и ремонте объекта	ТЗ_СМР_v1.02.23
		Стр. 3 из 10

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЗАКУПКИ

Текущий ремонт административного здания
Выполнение строительно-монтажных и общестроительных работ при строительстве, реконструкции и ремонте объекта.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Текущий ремонт административного здания. Строительно-монтажные и общестроительные работы при строительстве, реконструкции и ремонте объекта.
<u>Заказчик</u> – ООО «ОМС-центр», г.Москва, ул. Кульнева, д.3 стр.1.
<u>Название объекта:</u> Административный комплекс.
<u>Месторасположение объекта:</u> г. Домодедово
<u>Вид строительства</u> – текущий ремонт.
<u>Категория опасности Объекта:</u> к особо опасным и технически сложным объектам не относится, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.
<u>Назначение объекта:</u> Объект инфраструктуры
1. Работы производятся в условиях действующего предприятия (объекта). 2. Для расчета стоимости выполнения работ, Подрядчик предоставляет коммерческое предложение с расчетом стоимости всех затрат. 3. Подрядчик обязан иметь действующую и заверенную копию выписки из реестра членов соответствующей саморегулируемой организации в области капитального строительства и подтверждающую право выполнять все Работы в рамках настоящего Договора, включая особо опасные и технически сложные объекты если это необходимо, и предоставляющая ему право заключать Договора с использованием конкурентных способов. В случае если в процессе исполнения Договора строительного подряда, выявится что Подрядчик исключен из реестра членов саморегулируемой организации Подрядчик обязуется в течение 10 (календарных) дней оформить и предоставить Заказчику необходимые разрешительные документы подтверждающие права Подрядчика выполнять все Работы в рамках настоящего Договора без увеличения цены Договора. 4. Подрядчик самостоятельно обеспечивает все необходимые разрешения, сертификаты, лицензии, в том числе по договорам с субподрядными организациями для выполнения работ в рамках настоящего Задания.
<u>Особые условия работ:</u>
1. Подготовка к работе.
1.1 Перед началом производства работ Подрядчик должен направить на имя Заказчика письмо с указанием планируемых работ, календарным графиком производства работ, утвержденным проектом производства работ (по требованию Заказчика), планируемым количеством персонала и техники, а также указать фамилию, имя, отчество должностного лица, ответственного за выполнение работ (приложить приказ о назначении).
1.2. Работники организации Подрядчика должны пройти в службе Заказчика инструктаж по охране труда и особенностях техники безопасности производства работ на территории Заказчика. В дальнейшем на них возлагается ответственность за проведение инструктажей со



всем персоналом организации, привлекаемым к работе с записью в «Журнале учета проведения инструктажей», который хранится на объекте производства работ.

1.3. Руководители работ согласовывают с сотрудниками Заказчика границы участков, на которых возможно выполнение работ, время производства работ, порядок движения по предприятию, необходимое количество машин, места установки техники. К работам Подрядчик приступает только после оформления и получения Акта-допуска (наряд-допуска) от курируемой его службы Заказчика.

1.4. На сотрудников и транспортные средства своей организации, Подрядчик до начала строительных работ должен оформить пропуска для прохода на территорию Заказчика (при необходимости), согласно порядку оформления и выдачи пропусков пропускного и внутриобъектового режима Заказчика.

1.5. Подрядчиком передается по требованию служб Заказчика копия приказа о назначении ответственных за производство работ на объекте с указанием контактных телефонов и места их размещения.

1.6 Маршруты передвижения транспортных средств и работников Подрядчика должны быть согласованы руководителем производства работ Подрядчика с Заказчиком.

Пронос (ввоз) инструментов, вспомогательных конструкций, товарно-материальных ценностей, строительных материалов и т.п. на территорию Заказчика осуществляется на основании оформленного установленным порядком материального пропуска по форме Заказчика.

1.7 Возможны дополнительные ограничения на производства работ, связанные с проведением специальных охранных мероприятий, неблагоприятными погодными условиями, введением особого пропускного режима и т.п.

Подрядчик самостоятельно готовит, оформляет пакет документов для получения пропусков, необходимых для выполнения работ по договору, и передает его Заказчику.

РАЗДЕЛ 3. ОПИСАНИЕ ПРЕДМЕТА ЗАКУПКИ, ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ (ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЕ СВОЙСТВА), ТЕХНИЧЕСКИЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРЕДМЕТА ЗАКУПКИ, А ТАКЖЕ ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРЕДМЕТА ЗАКУПКИ (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ), ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РАБОТЫ, ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Подраздел 3.1 Описание предметов закупки

1. Заполнение дверных проемов лифтовых шахт кирпичной кладкой.

РАЗДЕЛ 4. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ РАБОТ, УСЛУГ, ФУНКЦИОНАЛЬНЫМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ (ПОТРЕБИТЕЛЬСКИМ СВОЙСТВАМ) РАБОТЫ, К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТЫ, УСТАНОВЛЕННЫЕ ЗАКАЗЧИКОМ И ПРЕДУСМОТРЕННЫЕ ТЕХНИЧЕСКИМИ РЕГЛАМЕНТАМИ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ О ТЕХНИЧЕСКОМ РЕГУЛИРОВАНИИ, ДОКУМЕНТАМИ, РАЗРАБОТАННЫМИ И ПРИМЕНЯЕМЫМИ В НАЦИОНАЛЬНОЙ СИСТЕМЕ СТАНДАРТИЗАЦИИ, ПРИНЯТЫМИ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ О СТАНДАРТИЗАЦИИ, ИНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ, СВЯЗАННЫЕ С ОПРЕДЕЛЕНИЕМ СООТВЕТСТВИЯ ВЫПОЛНЯЕМОЙ РАБОТЫ, ОКАЗЫВАЕМОЙ УСЛУГИ ПОТРЕБНОСТЯМ ЗАКАЗЧИКА ИЛИ ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИНЫХ ТРЕБОВАНИЙ, СВЯЗАННЫХ С ОПРЕДЕЛЕНИЕМ СООТВЕТСТВИЯ ВЫПОЛНЯЕМОЙ РАБОТЫ, ОКАЗЫВАЕМОЙ УСЛУГИ ПОТРЕБНОСТЯМ ЗАКАЗЧИКА

Подраздел 4.1 Требования к СМР и ПНР

СМР необходимо выполнить в полном объеме («под ключ»).

Качество выполняемых СМР должно удовлетворять требованиям действующих сводов правил (СП), строительных норм и правил (СНиП), государственных стандартов, техническим



условиям, технической документации и другим нормативно-правовым и подзаконным актам в области строительства РФ, в т. ч. Градостроительному кодексу РФ, Федеральному закону от 30 декабря 2009 №384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и СП48.13330.2011 «Организация строительства».

Если для нормального функционирования и сдачи в эксплуатацию смонтированных (отремонтированных) систем и конструкций, требуются пусконаладочные работы, то они должны быть учтены в коммерческом предложении и проведены Подрядчиком при участии Заказчика.

Перед началом производства СМР Исполнитель обязан по требованию Заказчика разработать и согласовать с Заказчиком и всеми заинтересованными структурами и организациями ППР в полном объеме в соответствии с СП 48.13330.2011.

СМР должны соответствовать действующей НТД, в т. ч. носящей рекомендательный характер.

В случае, если будут обнаружены ненадлежащим образом выполненные работы, подлежащие закрытию, Заказчик дает предписания, об устранении выявленных недостатков, которые являются обязательными для исполнения Подрядчиком. Подрядчик обязан своими силами и за свой счет (без увеличения стоимости работ) в срок согласованный с Заказчиком, переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества, согласно нормативно-технической документации, строительных норм и правил и повторно предъявить их к приемке Заказчику.

Исполнитель так же оформляет акты освидетельствования работ с приложением необходимых документов подтверждающих качество работ.

В случае обнаружения дефектов после приемки СМР и после ввода в эксплуатацию Объекта – исправление дефектов производится Подрядчиком в установленные Договором или согласованные с Заказчиком сроки за счет Подрядчика.

Подраздел 4.2 Требования к исполнительной документации

По результатам Работ в случае требования Заказчика, Подрядчик оформляет и направляет на рассмотрение Заказчику исполнительную документацию, в соответствии с требованиями РД 78.145-93, РД-11-02-2006, СНиП 3.01.01-85, СНиП 3.05.06-85 и другой действующей нормативной документацией, в том числе сертификаты, паспорта, документы о качестве и др. Комплект исполнительной документации передается Подрядчиком в бумажном виде в 3 экземплярах и в электронном виде.

Бумажные комплекты передаются укомплектованные в папки по реестрам.

Электронная версия комплекта документации передается на электронном носителе информации. Форматы файлов *.dwg, *.doc, *.pdf, *.xls.


Файлы должны открываться программными средствами операционной системы Windows текущей версии

Файлы формата *.dwg должны открываться в текущей версии AutoCAD.

Подраздел 4.3 Освидетельствование работ

Работы должны быть освидетельствованы и приняты Заказчиком перед выполнением последующих работ. Принятие скрытых работ оформляется соответствующим актом и необходимыми исполнительными схемами. Для приемки Заказчиком скрытых работ у Подрядчика, он заблаговременно в письменном виде, но не позднее, чем за 24 часа уведомляет Заказчика о месте, дате и времени проведения такой приемки.

В случае, если будут обнаружены ненадлежащим образом выполненные и не освидетельствованные скрытые работы, подлежащие закрытию, Заказчик дает предписания, об устранении выявленных недостатков, которые являются обязательными для исполнения Подрядчиком. Подрядчик обязан своими силами и за свой счет (без увеличения стоимости Работ) в срок 3 (три) рабочих дня, следующих за датой получения предписания, если иной срок не установлен Заказчиком в предписании, переделать эти Работы для обеспечения их надлежащего качества согласно Рабочей документации, строительных норм и правил и повторно предъявить их к приемке Заказчику.

	ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на выполнение строительно-монтажных и общестроительных работ при строительстве, реконструкции и ремонте объекта	ТЗ_СМР_v1.02.23
		Стр. 6 из 10

<i>Подрядчик так же оформляет акты освидетельствования работ с приложением необходимых документов подтверждающих качество работ.</i>
<i>Подраздел 4.4 Требования к результату работ</i>
<i>Окончательным выполнением работ является приемка Объекта Заказчиком, подписание акта сдачи-приемки СМР. Мусор во время выполнения работ Подрядчик складировать в отведенном Заказчиком месте, по окончании работ Подрядчик собственными силами и средствами вывозит весь мусор на Полигон или иное специальное отведенное место.</i>
<i>Подраздел 4.5 Иные требования, раскрывающие раздел 4 Технического задания</i>
<i>Подрядчик должен согласиться со следующими условиями: 1. Предоставление Заказчику отсрочки по платежу за выполненные работы в количестве 45 календарных дней. 2. При заключении договора, должна быть предусмотрена Налоговая оговорка, где исполнитель гарантирует свою добросовестность и добросовестность своих контрагентов, как налогоплательщика.</i>

РАЗДЕЛ 5. ПЕРЕЧЕНЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, ПРИМЕНЯЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ И ОБОРУДОВАНИЯ, РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ (если таковые имеются)

<i>Согласно приложению №1 к техническому заданию</i>

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

<i>Характеристика основных материалов применяемых для выполнения работ подрядчиком указаны в ведомостях объемов работ (приложение №1 к настоящему техническому заданию).</i>
--

<i>Все поставляемые материалы, должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Применяемые при выполнении работ должны быть новыми, то есть не бывшими в эксплуатации, выпущенными не ранее 2022 года, не поврежденными, без каких-либо ограничений (залог, запрет, арест и т.п.) к свободному обращению на территории РФ. Маркировка применяемых материалов должна соответствовать требованиям ГОСТ, ТУ и др. нормативным документам.</i>

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

<i>Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий – в соответствии с действующим законодательством РФ</i>
--

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К ПОДРЯДЧИКУ И ПРИВЛЕКАЕМЫМ ИМ СУБПОДРЯДЧИКАМ/СОИСПОЛНИТЕЛЯМ

<i>Подрядчику перед формированием и подачей коммерческого предложения Заказчику, рекомендуется провести визуальное-инструментальное обследование участка производства работ.</i>
--



Участник закупки должен соответствовать требованиям, предъявляемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом закупки, а именно:

- быть правомочным заключать договор;
- по требованию градостроительного кодекса и Заказчика быть членом СРО соответствующей саморегулируемой организации в области капитального строительства и иметь право выполнять все Работы в рамках настоящего Договора, при необходимости включая особо опасные и технически сложные объекты, а также иметь право заключать Договора с использованием конкурентных способов;
- обладать необходимыми разрешениями в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, если такие работы, товары, услуги являются предметом закупки; не находится в процессе ликвидации – для юридического лица, отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки банкротом и об открытии конкурсного производства.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ И СРОКАМ (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

Отсчёт срока производства работ начинается с момента подписания договора обеими сторонами, если иное не оговорено с Заказчиком. Срок производства работ – 45 календарных дней. Гарантийный срок на выполненные работы и смонтированные ТМЦ составляет 36 (тридцать шесть) месяцев, если иные сроки в сторону увеличения гарантии не прописаны в сопроводительных документах к оборудованию.

В течение гарантийного срока Исполнитель должен гарантировать полную пригодность выполненных работ и смонтированных ТМЦ. В случае наступления гарантийных обязательств, приступить к устранению брака Подрядчик должен в течении пяти рабочих дней, при наличии аварийной ситуации – приступить в течении суток.

Начало гарантийного срока – с даты подписания обеими сторонами КС-2 и КС-3.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Требования по обеспечению производства строительно-монтажных работ согласно действующему законодательству РФ, регламентирующему производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая, но не ограничиваясь:

- «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ от 22 июля 2008;

- «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» N 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года;

- СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;

- СП 48.13330.2011 "СНиП 12-01-2004. Организация строительства" Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004;

- СП 49.13330.2010 "СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования"

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2. Строительное производство"

- СП 45.13330.2017 "Земляные сооружения, основания и фундаменты" Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87;



-Постановление Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. N 390 "О противопожарном режиме"

-РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения» утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. N 1128.

Перечень указанных нормативов подлежит уточнению для конкретной закупки.

РАЗДЕЛ 11. МЕСТО И УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

Подраздел 11.1 Место, условия выполнения Работ

Место выполнения работ: г. Домодедово

Дата начала выполнения Работ – день, следующий за датой подписания Сторонами Договора.

Дата окончания выполнения Работ – не ограничена

Сдача-приемка выполненных работ за прошедший месяц осуществляется ежемесячно с 20-го числа каждого месяца в течение 7 рабочих дней по факту выполнения Работ, путем подписания сторонами Актов приемки выполненных работ по форме № КС-2 и Справок о стоимости выполненных работ по форме № КС-3.

Совместно с актами по форме КС-2, КС-3 Подрядчик по требованию представляет Заказчику первичные учетные документы, исполнительную документацию в объеме в соответствии с техническим заданием и нормативно-технической документацией, общий журнал работ по форме № КС-6, журнал учета выполненных работ по форме № КС-6а.

Результатом выполненных работ является выполнение полного объема работ без замечаний и сдача Объекта в эксплуатацию.


В случае возникновения дополнительных объемов работ, целесообразность их выполнения, стоимость и объемы работ согласовываются с Заказчиком в письменном виде перед началом их выполнения.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ИНСТРУКТАЖУ ПЕРСОНАЛА ПОДРЯДЧИКА

Требования к объему, формату инструктажа, времени и месту проведения, а также численности обучаемого персонала Подрядчика – согласно требованиям Заказчика.

РАЗДЕЛ 13. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ


№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1	ТНД	Техническая нормативная документация
2	Подрядчик	Подрядная организация
3	Заказчик	Организация, заключающая договор с Подрядчиком на производство работ
4	ТМЦ	Товарно-материальные ценности

	ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на выполнение строительно-монтажных и общестроительных работ при строительстве, реконструкции и ремонте объекта	TЗ_СМР_v1.02.23
		Стр. 9 из 10

РАЗДЕЛ 14. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование приложения</i>	<i>Номер приложения</i>
<i>1</i>	<i>Ведомость объемов работ</i>	<i>1</i>

<i>Ответственный исполнитель</i>	<i>Дата</i>	<i>Подпись</i>	<i>И.О. Фамилия</i>
<i>Инженер службы обеспечения. Дивизион FM. Филиал Центр.</i>			<i>В.В. Винников</i>

	ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на выполнение строительно-монтажных и общестроительных работ при строительстве, реконструкции и ремонте объекта	ТЗ_СМР_v1.02.23
		Стр. 10 из 10

Приложение №1

Ведомость объемов работ

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование работ</i>	<i>Ед.изм.</i>	<i>Кол- во</i>	<i>Примечание</i>
	<u>Заполнение дверных проемов лифтовых шахт кирпичной кладкой.</u> <i>(принять условные расстояния: от базы подрядчика до объекта – 30 км от объекта до мусорного полигона – 10 км)</i>			
1	Кирпичная кладка перегородок толщиной 120мм под штукатурку с армированием через каждые 4 ряда с анкерровкой в стены	м2	1200	сетка Ø3 мм. Вр1 50х50, раствор М150, кирпич полнотельный одинарный (М150)-250х120х65
2	Улучшенная штукатурка стен цементным раствором по сетке	м2	1200	