

Дефектная ведомость работ по ремонту дома							
№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Материалы			Примечание
				Наименование	Ед. изм.	Кол-во	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Ремонт балконов (2ед.) и эркеров (2ед.) с частичной заменой кирпичной кладки, плитки и капельников						
1.	Аренда и установка инвентарных лесов, высота 3м	м2	10,2				
2.	Демонтаж существующих капельников	п.м.	10,2				
3.	Разборка керамической плитки	м2	7				
4.	Частичная разборка кирпичной кладки	м2	6,8				
5.	Восстановление облицовочной кирпичной кладки с декоративной расшивкой швов	м2	6,8	Кирпич облицовочный 1,4 НФ (250x125x85), Кладочный раствор Основит	шт.	252	Имеется в наличии
6.	Подготовка поверхности, устранение дефектов стяжки	м2	7				
7.	Монтаж капельников	п.м.	10,2	Капельники Progress profiles	п.м.	10,2	Имеются в наличии
8.	Нанесение гидроизоляции	м2	7	Гидроизоляция Аквастер Литокол	кг.	10	Имеется в наличии
9.	Укладка керамической плитки	м2	7	Керамогранит Керама Марацци Терраса (30x30см.)	шт.	80	Имеется в наличии
10.	Затирка плиточных швов эпоксидным составом	м2	7	Затирка эпоксидная Litokol Starlike Evo S.113 neutro 5 кг, LITOKOL	кг.	5	Имеется в наличии
11.	Герметизация шва между плиткой и профилем Progress profiles (ширина шва 5 мм.)	п.м.	10,2	Клей-герметик Sikaflex -11 FC+ полиуретановый I-Sigle однокомпонентный (310 мл)	шт.	3	Имеется в наличии
12.	Вывоз строительного мусора						
	Замена материала кровли, с обустройством подшивки, главного крыльца, террасы и крыльца выхода в сад						
1.	Демонтаж существующего кровельного покрытия из сотового поликарбоната	м2	26				
2.	Подготовка основания для укладки гибкой черепицы	м2	30	Плита OSB-3 12x1250x2500 мм, рейки, подкладочный ковер	шт.	11	
3.	Укладка гибкой черепицы	м2	30	Гибкая черепица SHINGLAS серии Ранчо, серая	шт.	16	
4.	Подшивка фибросайдингом потолка террасы	м2	9	Фибросайдинг, монтажные клипсы	шт.	15	
5.	Подшивка софитами кровли главного крыльца и крыльца выхода в сад	м2	21	Софиты, планки	шт.	23	
	Косметический ремонт стен и потолка холла и стен лестничных площадок						
1.	Демонтаж люстры в холле, светильников на стенах лестничной площадке	шт.	3				

2.	Демонтаж натяжного потолка в холле.	м2	5				
4.	Монтаж и подключение водяного конвектора под мансардным окном лестничной площадки	шт.	1	Внутрипольный водяной встраиваемый конвектор 600x200x70	шт.	1	
5.	Подготовка поверхности стен к покраске (устранение дефектов, заделка трещин, грунтовка)	м2	61				
6.	Покраска потолка в холле	м2	4	Краска Little Greene	л.	1	
7.	Покраска стен в холле, на лестничных площадках	м2	52	Краска Little Greene LG34, Stone-Pale-Warm	л.	5	
8.	Монтаж натяжного потолка	м2	5	Натяжной потолок	м2	5	
9.	Монтаж люстры и светильников	шт.	3				
Косметический ремонт стен и потолка гостиной, кухни и столовой							
1.	Демонтаж светильников на потолке и стенах	шт.	8				
2.	Демонтаж натяжного потолка в гостиной	м2	6				
4.	Демонтаж потолочного плинтуса	п.м.	32				
5.	Демонтаж напольного керамического плинтуса	п.м.	32				
6.	Разборка керамической плитки со стены	м2	12				
7.	Обустройство ниш для карнизов в потолке из гипсокартона	п.м.	17				
8.	Подготовка поверхности стен к покраске (устранение дефектов, заделка трещин, грунтовка)	м2	113				
9.	Монтаж потолочного плинтуса	п.м.	25				
10.	Покраска потолка	м2	40	Краска Little Greene	л.	5	
11.	Покраска стен и оконных откосов	м2	113	Краска Little Greene	л.	10	
12.	Монтаж натяжного потолка	м2	6	Натяжной потолок			
13.	Установка облицовки из готовых наличников и доборов в проемах стен	шт.	2				
14.	Укладка керамической плитки на стену камина	м2	6				
15.	Монтаж напольного плинтуса	п.м.	35				
16.	Монтаж люстры и светильников	шт.	8				
17.	Вывоз строительного мусора						