

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «ЭВЕРЕСТ»

Разработка проектной документации для строительства объекта: «Спортивный комплекс для обеспечения занятий спортом в помещениях по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, улица Восстановления, участок 1, (северо-восточнее пересечения с проспектом Ленина)».

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Архитектурные решения

2108/246-AP



Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «ЭВЕРЕСТ»

Разработка проектной документации для строительства объекта: «Спортивный комплекс для обеспечения занятий спортом в помещениях по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, улица Восстановления, участок 1, (северо-восточнее пересечения с проспектом Ленина)».

## РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Архитектурные решения

2108/246-AP

Генеральный директор

Д.С. Муравьев

Главный инженер проекта

И.В. Федына

Санкт-Петербург 2023 г.

<ol> <li>1.2 Οδι</li> <li>2 Ρα</li> <li>3 Κπι</li> <li>4 Κπι</li> <li>5 Ππι</li> </ol>	азбивочный план осей ладочный план 1 этажа н	отделки помещений (окончание) а отм. 0.000							
2 Ра 3 Кли 4 Кли 5 Пли	азбивочный план осей ладочный план 1 этажа н								
3 Кли 4 Кли 5 Пли	ладочный план 1 этажа н	а отм. 0.000							
4 Клі 5 Плі		а отм. 0.000							
5 Пл	ладочный план 2 этажа н	3 Кладочный план 1 этажа на отм. 0.000							
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·								
6 Pri	- '								
0   1 0	6 Разрез 1-1. Разрез 2-2. Разрез 3-3. Разрез 4-4								
7 Маркировочный план 1 этажа на отм. 0.000									
8 Маркировочный план 2 этажа на отм. +5,400									
9 Фа									
10 Фа	1								
11 Bei	Ведомость проемов								
12 Bei	Ведомость перемычек								
13 Bui	Витражи В-1, В-1*, В-2, В-2*, В-3, В-4, В-5, В-6, В-6*								
14 Bui	итражи В-7, В-8, В-9, В-	10, B-11, B-12, B-13, B-14							
15 Cne	пецификация элементов з	аполнения оконных проемов							
16 Cne	пецификация элементов з	аполнения дверных проемов							
17 937	злы крепления стен и пер	егородок							
18 Эк	кспликация полов								

Наименование	Ед. изм.	Примечание
ГОСТ 475-2016	Блоки дверные деревянные и комбинированные. Общие технические условия	
ГОСТ 31173-2016	Блоки дверные стальные. Технические условия.	
ГОСТ 23166-99	Блоки оконные. Общие технические условия.	
ГОСТ 30674-99	Блоки оконные их поливинилхлоридных профилей. Технические условия	
ГОСТ 30970-2014	Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей. Общие технические условия	
ГОСТ 30971-2012	Швы монтажные узлов примыкания оконных блоков к стеновым проемам. Общие технические условия	
ГОСТ 530-2012	Кирпич и камень керамические. Общие технические условия	
СП 15.13330.2012	Каменные и армокаменные конструкции	
ГОСТ 25772-83	Ограждения лестниц, балконов и крыш стальные. Общие технические условия (с Изменением N 1)	
ГОСТ 8509-93	Уголки стальные горячекатаные равнополочные. Сортамент	
Серия 1.038.1-1	Перемычки железобетонные брусковые для жилых и общественных зданий	
СП 29.13330.2011	Пол	
СП 17.13330.2017	Кровли	

Ведомость спецификаций		Ведомость	спецификаций	
------------------------	--	-----------	--------------	--

/lucm	Наименование	Примечание
12	Спецификация перемычек	

- 1. Рабочая докиментация по объекти "Спортивный комплекс для обеспечения занятий спортом в помещениях" по адреси: Санкт-Петербирг, город Красное Село, улица Восстания, участок 1, (северо-восточнее пересечения с Проспектом Ленина) разработана в соответствии с Заданием на проектирование, утвержденного Заказчиком...
- 2. Рабочая документация по объекту "Спортивный комплекс для обеспечения занятий спортом в помещениях" по адресу: Санкт-Петербург, город Красное Село, улица Восстания, участок 1, (северо-восточнее пересечения с Проспектом Ленина) разработана на основании:
- Договора аренды земельного участка на инвестиционных условиях №08/3СК-10767;
- Градостроительного плана земельного цчастка 78:40:0009043:9 № RU 7813800036140 om 10.02.2021 г.:
- Заданием на проектирование;
- Проектной документации 2108/246-AP получившей положительное заключение 000 "Межрегиональная негосударственная экспертиза" номер заключения 78-2-1-3-008090-2022;
- 3. Проект выполнен в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплиатации зданий, строений, соорижений и безопасного использования прилегающих к ним территорий. и с соблюдением технических условий.
- 4. Перечень используемых технических регламентов и нормативных документов:
- СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застроика городских и сельских поселений";
- СП 118.13330.2022 "Общественные здания и соорижения":
- СП 31-112-2004 "Физкультурно-спортивные залы";
- CП 31-113-2004 "Бассейны для плавания":
- СП 44.13330.2011 "Административные и бытовые здания";
- СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
- Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопаснсти" №123-ФЗ от 22.07.2008;
- СП 1.13130.2020 "Эвакуационные пути и выходы";
- СП 2.13130.2020 "Обеспечение огнестойкости объектов защиты";
- СП 4.13130.2013 "Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям";
- CП 50.13330.2012 "Тепловая защита зданий";
- СП 51.13330.2011 "Защита от шума";
- СП 52.13330.2016 "Естественное и искусственное освещение";
- ГОСТ Р 51631-2008 "Лифты пассажирские. Технические требования доступности, включая доступность для инвалидов и других маломобильных грипп населения";
- ГОСТ 34442-2018 (EN 81-73:2016) "Лифты. Пожарная безопасность";
- ГОСТ 21.501-2018 СПДС "Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений";
- ГОСТ Р 21.1101-2020 "СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации".
- 5. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа что соответствует абсолютной отметке 101,15 в Балтийской системе высот 1977 г.
- 6. Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ (согласно СНиП
- устройство основания под полы;
- устройство полов;
- антисептирование;
- установка дверных и оконных блоков;
- армирование бетонных и каменных констрикций;
- истройство зидроизоляции;
- устройство паро- и теплоизоляции;
- места опирания несущих сборных элементов и их заделка в кладке.
- 7. Данный проект выполнен для следующих условий строительства:
- Уровень ответственности здания . Нормальный
- Степень долговечности - Степень огнестойкости
- Класс функциональной пожарной опасности здания Ф3.6
- Класс конструктивной пожарной опасности здания .
- Климатический подрайон по СП 131.13330.2012 1.53 м
- Расчетная глубина сезонного промерзания
- Расчетная температура наружного воздуха по СП 131.13330.2012:
- -24C° наиболее холодной пятидневки - Расчетный вес снегового покрова для III района по РМД 20-19-2013 1.8 κΠα
- Нормативное ветровое давление для II района по СП 20.13330.2011 . 30 κΠα
- Сейсмичность района строительства по СП 14.13330.2011 менее 6 балов Западное
- Преобладающее направление ветра по СП 131.13330.2012... - Зона влажности .
- Влажная
- 8. Проект разработан для производства работ при положительных температурах. При производстве работ в зимних условиях учитывать требования соответствующих разделов СП70.13330.2012, СП 82-101-98.

. C0

- 9. Основные конструкции:
- Фундаменты монолитные железобетонные на естественном основании.
- Констриктивная схема здания с неполным каркасом.

Нарижные ограждающие стены блоков 1 и 2 самонесищие, выполнены из полнотелого кирпича М150, на р-ре М50, идельный вес 1800 кг/м3, морозостойкостью F50, теплопроводностью 0,6-0,7 Вт/м С°, толщиной 380мм по ГОСТ 530-2012, армированные металлической сеткой Вр-I Д4мм с шагом 50х50мм, через каждые четыре ряда кладки, утепленные снаружи минераловатным µmenлиmeлем Венти Баттс толщинои 100мм с облицовкои вентилируемои фасаднои системои. Наружные стены блоков 3, 4, 5- несущие монолитные железобетонные толщиной 200мм утепленные снаружи минераловатным утеплителем Венти Батт толщиной 150мм с облицовкой вентилируемой фасадной системой.

Шахты лифтов - монолитный железобетон, толщиной 200 мм по заданию на лифты.

Лестницы – монолитные.

Внутренние стены из монолитного ж/б толщиной 200 мм и полнотелого кирпича ГОСТ 530-2012, толщиной 250мм. М150. на д-де M50, удельный вес 1800 кг/м3, морозо-стойкостью F50, теплопроводностью 0,6-0,7 Вт/м С°, армированные сеткой Вр-I Д4мм с шагом 50х50мм, через каждые четыре ряда кладки.

Перегородки из полнотелого кирпича ГОСТ 530-2012, толщиной 120мм; М150, на р-ре М50, удельный вес 1800 кг/м3, морозостойкостью F50, теплопроводностью 0,24 Вт/м С°, армированные сеткой Вр-I с шагом 50x50 (для перегородок выше 3000 мм высотой).

Перегородки 4-х типов:

- перегородка из пенобетонных блоков или аналог (У=500кг/м3) -200мм;
- внутренние перегородки КНАУФ огнестойкие, ГСП-DF (Защитный слой -аквапанель КНАУФ 1 лист по металл. каркасу 12,5 мм; теплоизоляция -плиты "Rockwool", тип "Лайт Батт"ТУ 5762-050-45757203-15, (λ=0,041 Вт/м°С) - 50 мм; защитный слой -сmpoumeльная панель ГВЛ по ГОСТ Р 51829-2001.(λ=0.22-0.36 Bm/м°C) 2 листа по металл, каркаси - 25.0мм:
- внитренние перегородки СЗ62 (толшина 150мм) (Защитный слой строительная панель ГВЛВ по ГОСТ Р 51829-2001 (λ=0.22-0.36 Bm/м°C) 2 листа по 12,5мм, по металл. каркасу (ПС 50х50, ПН 50х40) −25 мм; теплоизоляция – плиты "Rockwool", тип "Лайт Баттс"ТУ 5762-050-45757203-15 (λ=0,041 Bm/м°C) - 100 мм; защитный слой - строи-тельная панель ГВЛВ по ГОСТ Р 51829-2001 (λ=0,22-0,36 Bm/m°C) 2 листа по 12.5мм, по металл, каркаси – 25мм):
- перегородка из кирпича пустотелого KP-p-пу 250x120x65/1HФ/150/1,4/100/ ГОСТ 530-2012 Y=1400 кг/м³ на цементно-песчаном растворе М100 -120мм.
- При возведении каменной и блочной кладки производить систематический контроль прочности стенового материала и раствора.

Окна - ПВХ по ГОСТ 30674-99.

Витражи - из алюминиевых сплавов по ГОСТ 23747-2015.

Двери наружные – из алюминиевых сплавов по ГОСТ 23747-2015.

Двери внутренние - индивидуальные по ГОСТ 475-2016.

Двери металлические противопожарные ЕІЗО, ЕІбО по ГОСТ 57327-2016. Плиты перекрытий и покрытий - монолитные железобетонные.

Фермы покрытия запроектированы пролетом 36м с применением замкнутых гнутосварных профилей квадратного и прямоцгольного сечения по ГОСТ 30245-2003 (сталь СЗ45 по ГОСТ 27772-2015).

Балки покрытия запроектированы из двитавра 30Б2 по ГОСТ Р 57837-2017 (сталь С245 по ГОСТ 27772-2015).

Горизонтальные связи запроектированы из квадратных профилей 120х5 по ГОСТ 30245-2003 (сталь С245 по ГОСТ 27772-2015). Настил покрытия запроектирован из профилированного настила Н114-750-0,8 по ГОСТ 24045-2016 (сталь С245 по ГОСТ

Стальные несущие конструкции кровли (балки, фермы) защищаются от воздействия открытого пламени огнезащитным покрытием R30.

Несущие элементы и опорные узлы защищаются - R120

Стальные несищие констрикции кровли (настилы) защищаются от воздействия открытого огня - RE30

Кровля плоская из рилонных материалов с внитренним водостоком.

Инженерные комуникации зашить в короба из листов ГКЛ по металлокаркаси. По периметру здания выполнить отмостку шириной 1 м согласно чертежам АР и ГП.

Все работы производить в соответствии с рабочей документацией, проектом производства работ, СП71.13330.2017,

10. Описание архитектирно-строительных мероприятий, обеспечивающих защити помещений от шима, вибрации и другого воздействия

Классификация шума. общие требования безопасности и предельно допустимые уровни шума на рабочих местах устанавливаются с учетом тяжести и напряженности трудовой деятельности в соответствии с санитарными нормами СН 2.2.4/2.1.8.562-96 "Шум на рабочих местах, в помещениях жилых и общественных зданиях и на территории застройки", ГОСТ 12.1.003-83 "Шум. Общие требования безопасности" и СП 51.13330.2011 "Защита от шума".

Для предупреждения вредного воздействия вибрации проектом предусматриваются следующие решения:

- технологическое оборудование размещено с учетом создания минимальных уровней вибрации на рабочих местах;
- строительные конструкции, основания и перекрытия под оборудование выбраны с учетом обеспечения гигиенических норм вибрации на рабочих местах.

Для обеспечения на рабочих местах допистимых ировней шима проектом предисматриваются следиющие мероприятия:

- рациональное акустическое планирование;
- применение малошумного, современного оборудования;
- оснащение шумного оборудования средствами дистанционного управления;
- создание звукоизолирующих укрытий шумных элементов оборудования;
- облицовка стен звукопоглощающими перфорированными плитами;
- уплотнение дверных проемов:
- для уменьшения воздействия уличного шума используются окна с двухкамерных стеклопакетом.

Во всех спортзалах - «плавающие» полы с отрывом от стен не менее 50 мм по слою звукоизоляционного материала (например -МВП a=125 кг/м3. ROCKWOOL «Флор Баттс» x=110 кг/м3), снижающего приведенный ировень идарного шима под стяжкой на ΔLnw ≥ 37 дБ: поверх звикоизоляции массивная армированная стяжка (т≥100 кг/м2):

В раздевальных, душевых при всех спортзалах – раздельные полы по звукоизоляционному слою «Рефома» толщиной 5–10 мм (или ROCKWOOL «Флор Баттс» – на 1-м этаже) с отрывом от стен (или, вместо отрыва, с упругой прокладкой по периметру примыкания);

Во всех спортзалах - акцстическая (звукопоглощающая) обработка на потолке или по верхнему поясу стен (площадь обработки на стенах равна площади потолка): звукопоглощающие панели для спортзалов (антивандальные, ударопрочные): «Армстронг» -Ceramoquard, «Ecophon» – Super G Plus, «Rockfon» – Boxer и m.n. со средним коэффициентом звукопоглощения не менее 0,5 или по верхнему поясу стен (площавь обработки на стенах равна площави потолка) – панели ECOPHON WALL PANEL тм C/Super G или «Rockfon» – Boxer с ударопрочным покрытием (в месте, где панели могут подвергаться частым ударам и т.д., в качестве защиты необходимо дополнительно смонтировать деревянные планки или др. защиту);

Устройство «плавающих полов» в технических помещениях венткамер, помещении водомерного изла, помещениях теплового пинкта и др.;

Инженерные комминикации (стояки систем водоснабжения, отопления и канализации) в границах помещений с постоянными рабочими местами и/или длительным пребыванием людей прокладываются с обшивкой ГКЛ в 2 слоя 25 мм по металлокаркасу с системными акустическими прокладками и заполнением полужесткой минеральной ватой толщиной не менее 50 мм.

## Условные обозначения:

———— -Перегородка из кирпича пистотелого KP-p-nu

цементно -песчаном растворе М100 - 120 мм

250 x120 x65/1 HΦ /150/1,4/100/ ΓΟCT 530-2012 Y=1400 κε/m³ Ha

	E160	- Огнестойкость противопожарных преград	2	- Заполнение или размер проема
	/22	- Tun nona	ПР1	– Tun перемычки
•			0K-2	- Tun заполнения оконного прое
	12,52	–площадь помещения	B-5	- Tun витражного остекления
	1.101	-марка помещения (номер)	Д81/ДН-1	– Тип заполнения дверного проег
Ī	· , ; ;	- Перегородка из пенобетонных блоков или	аналог (У=600 к	кг/куδ.м) -200 мм
	~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~	<u>- Внутренние перегородки КНАУФ</u> огнестойкие	<u> , ΓCΠ –DF – (mo</u> л	щина – 87,5 мм <u>)</u>
ı	××××	- Внутренние перегородки СЗ62 ( толщина 150	мм)	

						2108/246-AP					
						Разработка проектной документации для строительства объекта: «Спортивный ком для обеспечения занятий спортом в помещениях по адресу: Санкт-Петербург, город Красное село, улица Восстановления, участок 1, (северо-восточнее пересечен					
Изм.	Кол.уч.	/lucm	№док.	Подпись	Дата	проспектом Ленина»					
Разра	δοπαл	Карпыч	іева		07.23		Стадия Лист Листо		Листов		
Провер	DUΛ	Шпомер	)	allns	07.23	Физкультурно-оздоровительный комплекс	D	1.1	18		
ΓΑΠ		Шпомер	)	allnT	07.23	KOMII/JEKC	P	1.1	10		
Н.конп	ıp.	Муравь	ьев		07.23	Общие данные (начало)	ИНКОНПРОЕКТ		ПРОЕКТ		
ГИП		Федына	1	The	07.23		7				

Копировал

A2

			Bud omde/	лки элем	ентов интерьера				
Іаименование или номер помещения	Потолок	Площадь м <sup>2</sup>	Стены или перегородки	Площадь м²	Низ стен (панели)	Площадь м <sup>2</sup>	Колонны	Площадь м <sup>2</sup>	Примечание
			Помещения те	хническог	приначения				
Индивидуальный тепловой пункт, водомерный узел	Окраска латексной краской	59.38	Облицовка керамической настенной плиткой на всю высоту помещения	466,56	-		-		-
Электрощитовые. Серверная	Панели потолочные акустические	24.63	Окраска водно-дисперсионной краской светлых тонов в 2 слоя, простая	193,52	-		-		_
Венткамеры	Окраска водно-дисперсионной краской светлых тонов за 2 раза, простой	77.43	Окраска водно-дисперсионной краской светлых тонов в 2 слоя, простая	608,38	-		-		-
			Помещения обсл	уживающ	его назначения				
Помещения уборочного инвентаря	Подвесной реечный металлический	18.21	Облицовка керамической плиткой на всю высоту помещения	143,08	-		-		-
Лестничные клетки, лифтовой холл	Покрытие на осове силикатной краски Dulux Bindo Professional негорючая (КМО) по ГОСТ 30244-04 производства РФ матовое, в 2 слоя, улучшенное	236.85	Покрытие на осове силикатной краски Dulux Bindo Professional негорючая (КМО) по ГОСТ 30244-04 производства РФ матовое, в 2 слоя, улучшенное или аналог	1860,96	-		-		-
Коридоры, вестибюль, тамбур	Подвесной ячеистый потолок по типу  "Грильято" (ячейки 50х50мм). Осноова под потолок (плита) – покрытие на основе силикатной краски Dulux Віпдо Professional негорючая (КМО) по ГОСТ 30244-04 производства РФ матовое, в 2 слоя, улучшенное	1572.19	Покрытие на осове силикатной краски Dulux Bindo Professional негорючая (КМО) по ГОСТ 30244-04 производства РФ матовое светлых тонов, в 2 слоя, улучшенное или аналог	12352,90	-		_		-
			Помещения вспог	моѕательн	пого назначения				
Санузлы, душевые, раздевальная МГН, моечная кухонной посуды	Подвесной реечный металлический влагостойкий	60.08	Облицовка керамической настенной плиткой на всю высоту помещения		-		-		-
Инвентарные,кладовые, помещения персонала кафе	"Армстронг"	349.86	Окраска водно-дисперсной краской светлых тонов в 2 слоя, улучшенная						_
Уборная с местом приготовления дезрастворов	Акриловая краска	8,02	Акриловая краска	63,01					
			Помещения с	основного	назначения	,		'	
Спортивные залы	30244–04 производства РФ матовое, в 2 слоя,		Звукопоглощающее покрытие. Окраска водно-дисперсионной краской светлых тонов в 2 слоя, улучшенная	11074,96	-		-		-
Административные помещения, тренерские, кабинеты, гардеробы	улучшенное Подвесной потолок типа "Армстронг" или аналог	3149.30	Окраска водно-дисперсионной краской светлых тонов в 2 слоя, улучшенная	24744,50	-		-		-

## ПРИМЕЧАНИЯ

Согласовано

∛

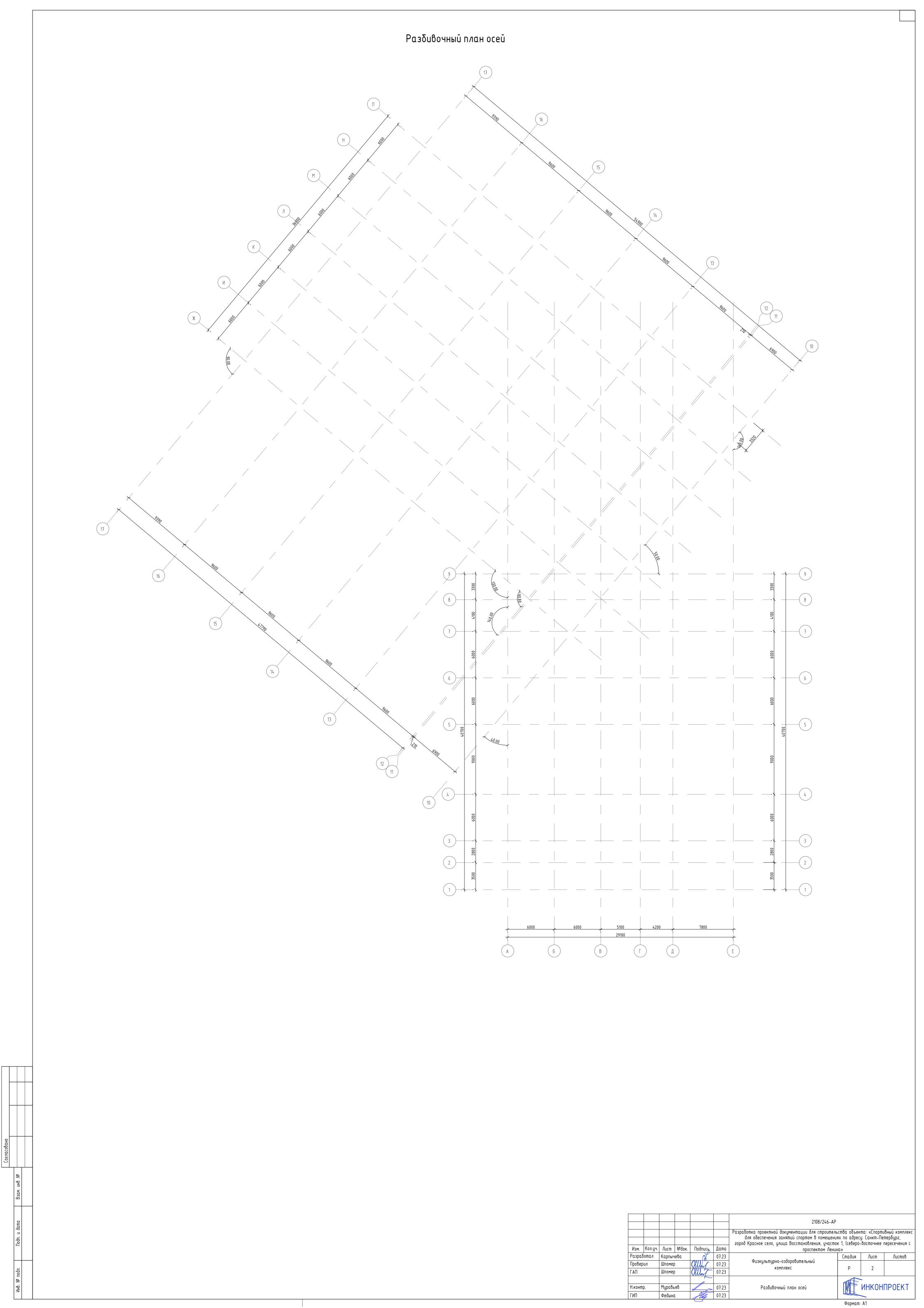
инв.

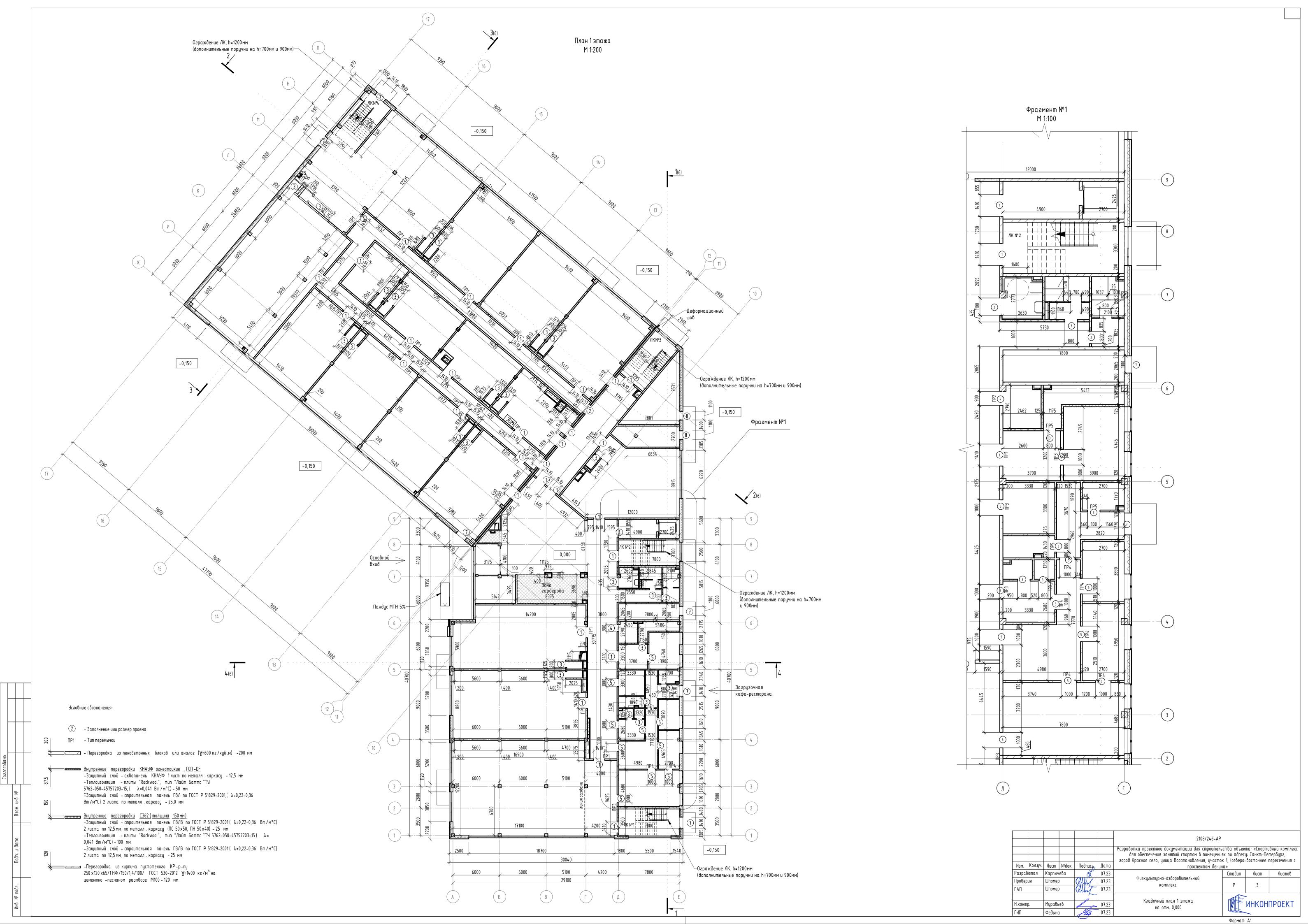
Подп. и дата

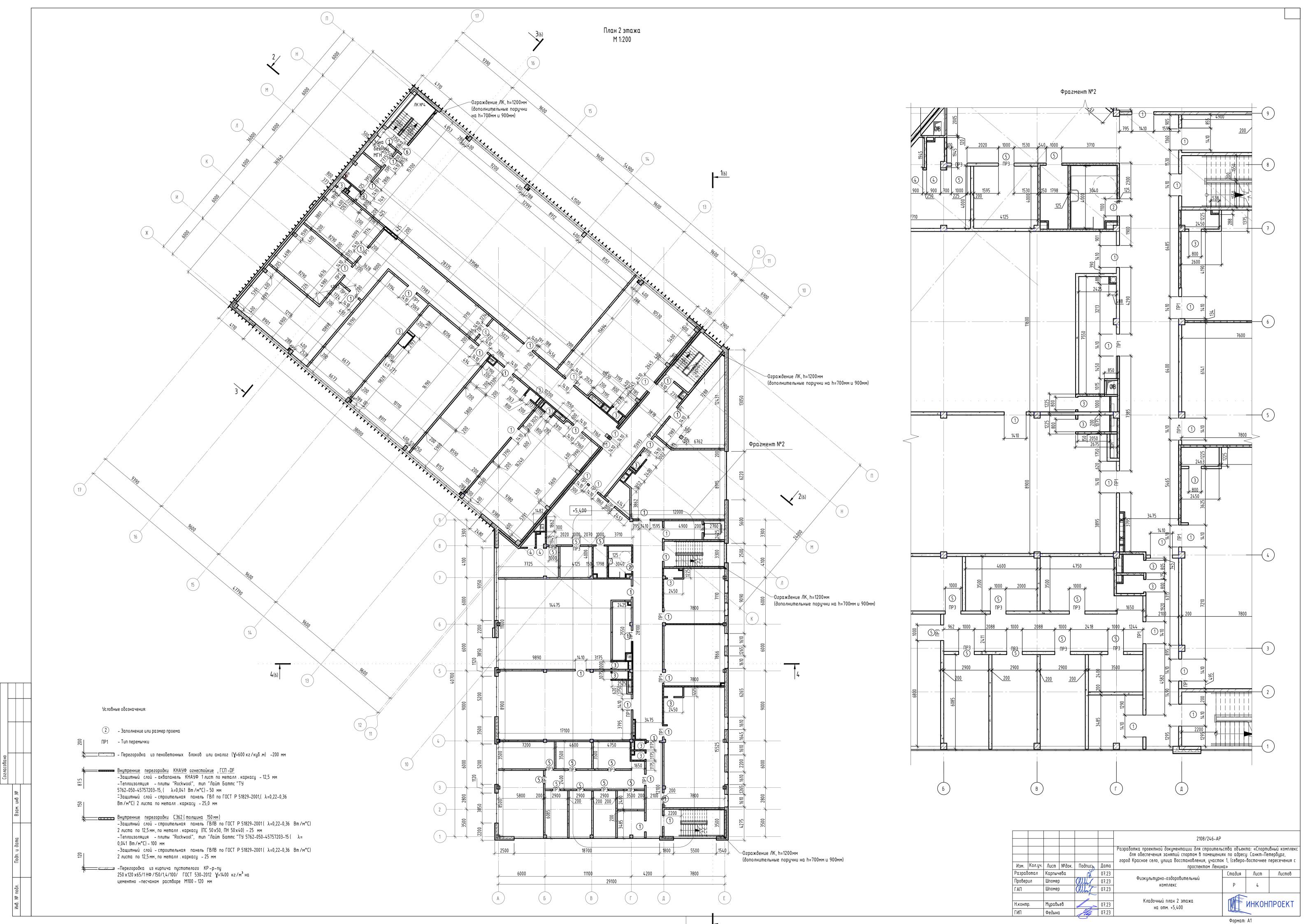
- 1. В помещениях основного назначения применить улучшенный вид отделки, в технических и вспомогательных помещениях простую отделку.
- 2. В отделке основных помещений 1 и 2 этажей использовать акрилатную краску, стойкую к истиранию, и допускающую влажную уборку и дезинфекцию.
- 3. При наличии подвесного потолка чистовую отделку стен выполнять с заведением на 100мм выше подвесного потолка.
- 4. Технические помещения не указанные в таблице выполняются без отделки.
- 5. Цвет стен помещений принять по дизайн-проекту в соответствии с 5.3 СанПиН 2.4.1.3049-13 п.8.9 РМД 31.07.2009.
- 6. Гидроизоляцию стен на высоту 30см производить согласно типам и экспликации полов на л.18.

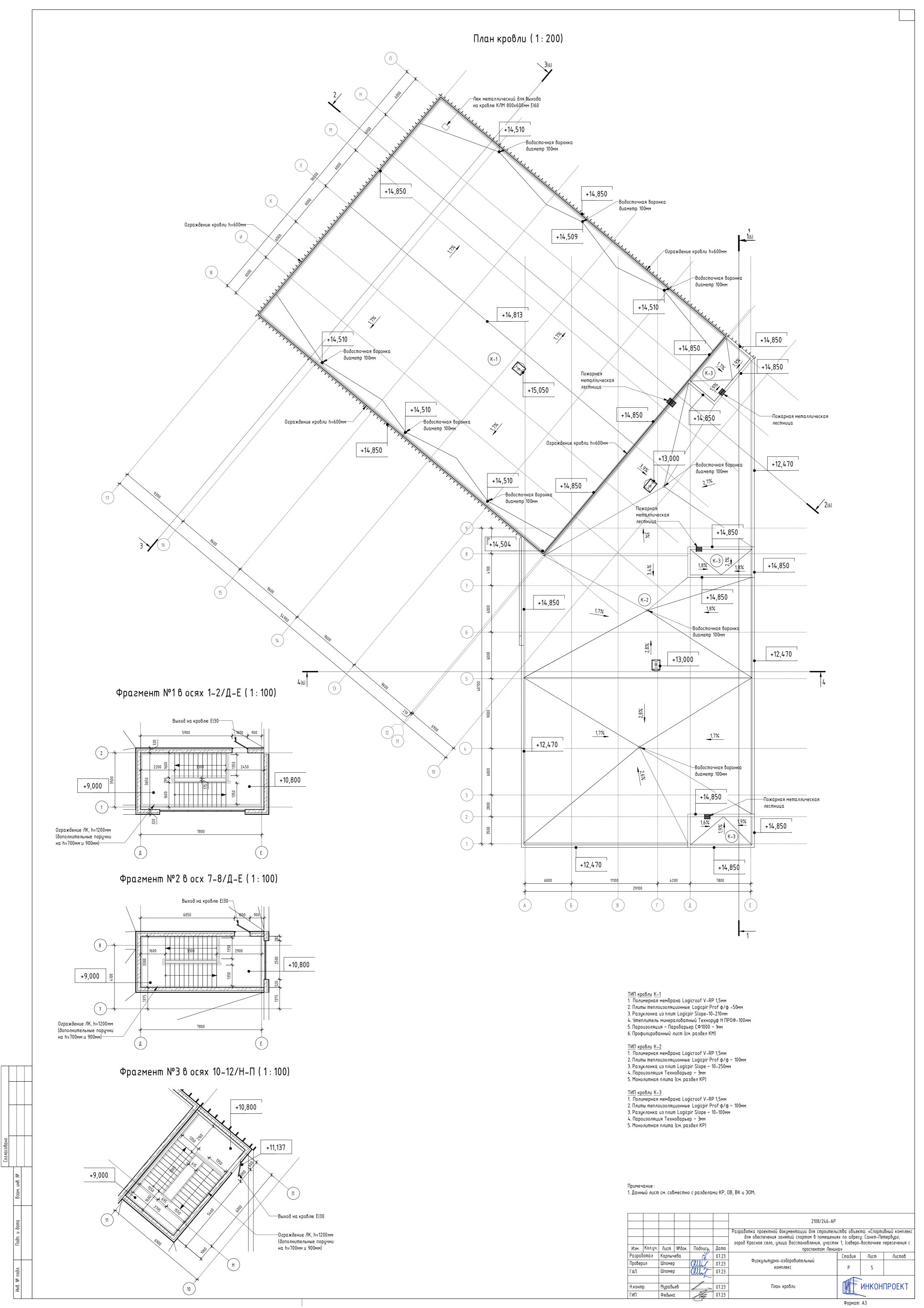
Изм. Кол.у <sup>,</sup> Разработал	ı. Лист				Разраδотка проектной документации для строител	ьства объекі	mu. "[nonmu	RILLIE KOMB BOKE
	ı. /lucm				Разработка проектной документации для строительства объекта: «Спортивный ког для обеспечения занятий спортом в помещениях по адресу: Санкт-Петербург, город Красное село, улица Восстановления, участок 1, (северо-восточнее пересече проспектом Ленина»			
Разработал		№док.	Подпись	Дата				
	Карпыч	ıева	nije.	07.23		Стадия Лист Листов		Листов
Проверил	Шпомер	י	alles	07.23	Физкультурно-оздоровительный	D	1.2	18
ΓΑΠ	Шпомер	)	Ollint	07.23	Комплекс	P	1.2	10
					0.5			
Н.контр.	Муравь	∍eβ		07.23	Общие данные. Ведомость отделки помещений (окончание)	ИНКОНПРОЕКТ		<b>JPOEKT</b>
ГИП	Федыно	1	Hig	07.23	become another nonegenes (onon lande)			

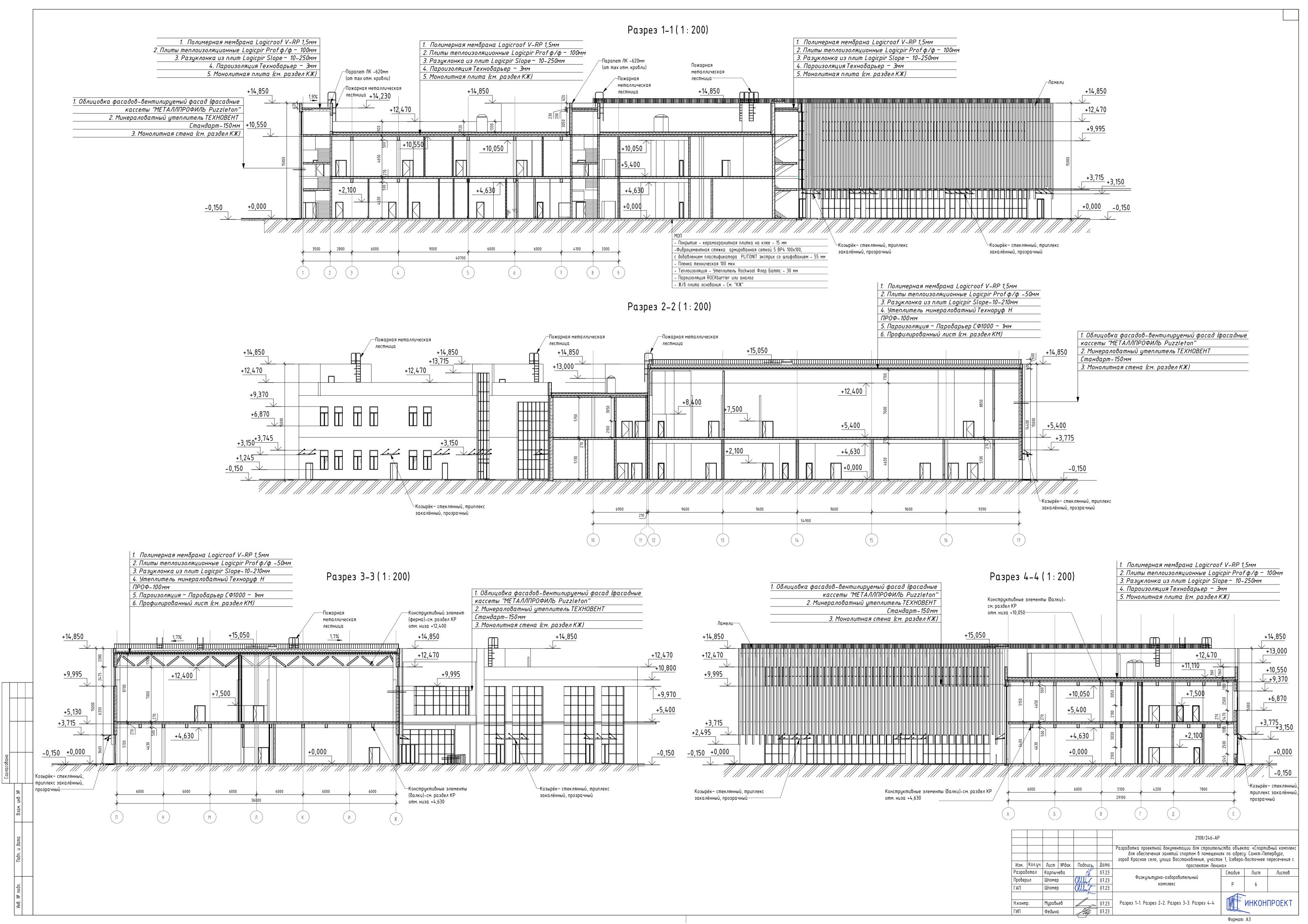
Κοπυροβα*η* Α3





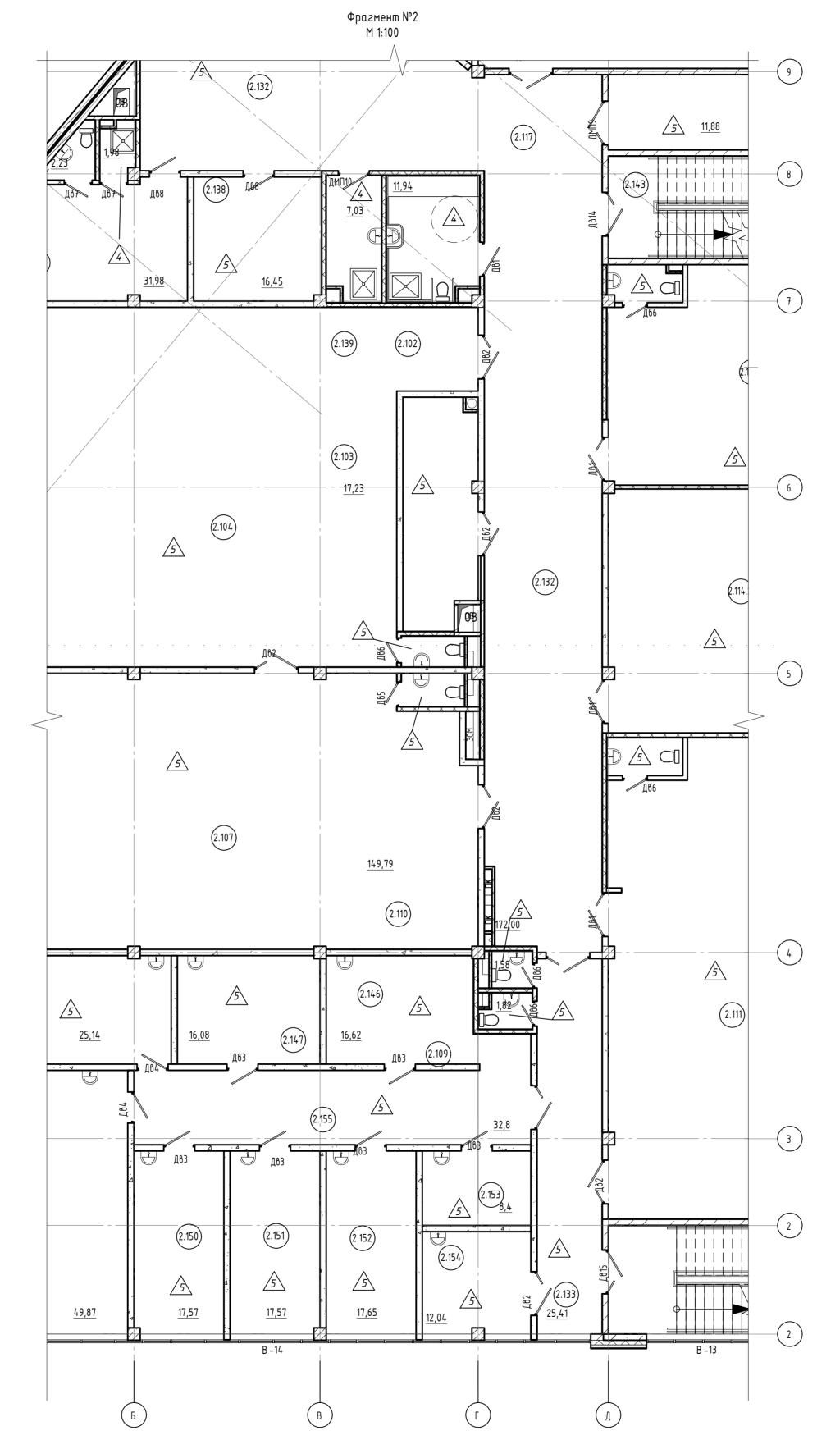












Номер поме- щения	Наименование	Площадь, м²	Кат. поме ще-н ия	
2.101	Тренерская	31.98		
2.102	Раздевальная МГН	11.94		
2.103	Инвентарная	17.23		
2.104	Помещение для занятий спортом	176.96		
2.107	Помещение для занятий спортом	149.79		
2.108	Административные помещения	163.41		
2.109	Санитарный узел	1.82		
2.110	Санитарный узел	1.58		
2.111	Помещение	120.52		
2.114.1	Помещение	51.99		
3.114.2	Помещение	60.93		
2.117	Лифтовой холл (Зона безопасности МГН)	11.88		
2.118	Помещение для занятий спортом (зал йоги)	108.43		
2.120	Помещение для занятий спортом	149.43		
2.122	Помещение для занятий спортом	137.28		
2.124.1	Помещение	409.73		
2.124.2	Помещение	97.50		
2.124.3	Помещение	55.24		
2.124.4	Помещение	50.35		
2.124.5	Коридор	85.43		
2.127	Инвентарная	12.07		
2.128	Тамбур (Зона безопасности МГН)	8.77		
2.129	Помещение для занятий спортом (волейбол), 24х15	527.82		

Экспликация помещений			2.130	Помещение для занятий спортом	159.83	
			2.132	Коридор	172.00	
	П22	Кат. поме	2.133	Коридор	25.41	
Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	ще-н ия	2.134	Коридор	66.35	
			2.135	Коридор	67.21	
Тренерская	31.98		2.136	Серверная	8.52	
Раздевальная МГН	11.94		2.137	Венткамера	60.98	
Инвентарная	17.23		2.138	Венткамера	16.45	
мещение для занятий спортом	176.96		2.139	ПУИ	7.03	
мещение для занятий спортом	149.79		2.140	Душевая тренера	1.98	
дминистративные помещения	163.41		2.141	Санитарный узел тренера	2.23	
Санитарный узел	1.82		2.142	Лестничная клетка №1	27.30	
Санитарный узел	1.58		2.143	Лестничная клетка №2	25.74	
Помещение	120.52		2.144	Лестничная клетка №3	26.79	
Помещение	51.99		2.145	Лестничная клетка №4	26.62	
Помещение	60.93		2.146	Помещение №21	16.62	
овой холл (Зона безопасности МГН)	11.88		2.147	Помещение №22	16.08	
ние для занятий спортом (зал йоги)	108.43		2.148	Помещение №23	25.14	
мещение для занятий спортом	149.43		2.149	Помещение №24	49.87	
мещение для занятий спортом	137.28		2.150	Помещение №25	17.57	
Помещение	409.73		2.151	Помещение №26	17.57	
Помещение	97.50		2.152	Помещение №27	17.65	
Помещение	55.24		2.153	Помещение №28	8.40	
Помещение	50.35		2.154	Помещение №29	12.04	
Коридор	85.43		2.155	Коридор	32.80	
Инвентарная	12.07		0.000		3350.2600	
мбур (Зона безопасности МГН)	8.77					

OK-2 – Тип заполнения оконного проема

B-5 — Тип витражного остекления Дв1/ДН-1 – Тип заполнения дверного проема

EI60 — Огнестойкость противопожарных преград

- Tun nona

12,52 –площадь помещения

(1.101) -марка помещения (номер)

- Перегородка из пенобетонных блоков или аналог (Х=600 кг/куб.м) -200 мм

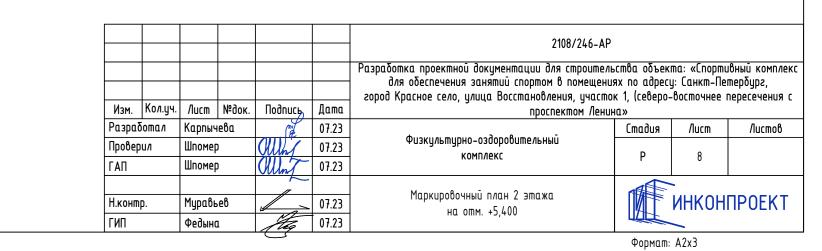
Внутренние перегородки КНАУФ огнестойкие , ГСП – DF — Защитный слой – аквапанель КНАУФ 1 лист по металл . каркасу – 12,5 мм — Теплоизоляция – плиты "Rockwool", тип "Лайт Баттс "ТУ 5762-050-45757203-15, ( λ=0,041 Вт/м С) – 50 мм — Защитный слой – строительная панель ГВЛ по ГОСТ Р 51829-2001, ( λ=0,22-0,36 Вт/м С) 2 листа по металл . каркасу – 25,0 мм

Внутренние перегородки С362 ( толщина 150 мм)
—Защитный слой – строительная панель ГВЛВ по ГОСТ Р 51829-2001 ( λ=0,22-0,36 Вт/м С)

2 листа по 12,5 мм, по металл . каркасу (ПС 50×50, ПН 50×40) – 25 мм —Теплоизоляция — плиты "Rockwool", тип "Лайт Баттс" ТУ 5762-050-45757203-15 ( λ= 0,041 Bm/m C) - 100 mm –Защитный слой – строительная панель ГВЛВ по ГОСТ Р 51829–2001 (  $\lambda$ =0,22–0,36 Вт/м С)

2 листа по 12,5 мм, по металл . каркасу — 25 мм

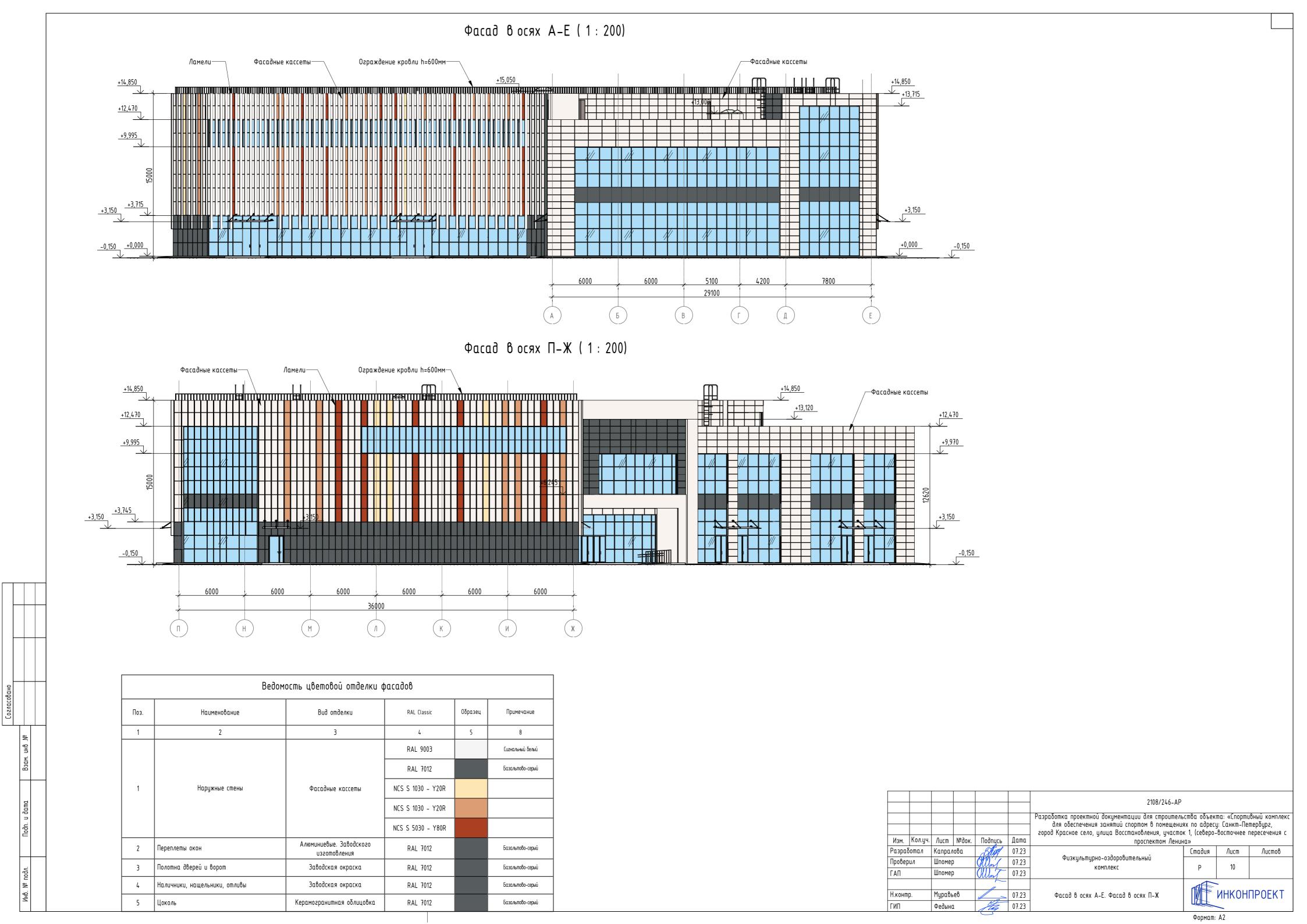
— Герегородка из кирпича пустотелого КР-р-пу 250 x120 x65/1 HФ /150/1,4/100/ ГОСТ 530-2012 **У**=1400 кг/м³ на цементно -песчаном растворе М100 - 120 мм





	Ведом	ость цветовой отделки ф	асадов		
Поз.	Наименование	Bud omde <i>n</i> ku	RAL Classic	Образец	Примечание
1	2	3	4	5	8
			RAL 9003		Сигнальный белый
			RAL 7012		Базальтово-серый
1	Наружные стены	Фасадные кассеты	NCS S 1030 - Y20R		
			NCS S 1030 - Y20R		
			NCS S 5030 - Y80R		
2	Переплеты окон	Алюминиевые. Заводского изготовления	RAL 7012		Базальтово-серый
3	Полотна дверей и ворот	Заводская окраска	RAL 7012		Базальтово-серый
4	Наличники, нащельники, отливы	Заводская окраска	RAL 7012		Базальтово-серый
5	Цоколь	Керамогранитная облицовка	RAL 7012		Базальтово-серый

						2108/246-AP			
						Разработка проектной документации для строительства объекта: «Спортивный для обеспечения занятий спортом в помещениях по адресу: Санкт-Петерб			прити комплекс
						город Красное село, улица Восстановления, участок 1, (северо-восточнее перес			
Изм.	Кол.уч.	/lucm	№док.	Подийся	Дата				<u>'</u>
Разраб	omaı	Kanpan	ова	Short	07.23	<b></b>	Стадия	/lucm	Листов
Провер	υN	Шпомер	l	allns	07.23	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Р	9	
ΓΑΠ		Шпомер	l	OllnT	07.23	KOMIMERE	Г	,	
	1 3			d = -3 0 4 0 d = -3 0 40 47		-			
Н.конт			ев		07.23	Фасад в осях 1–9. Фасад в осях 10–17. Фасад в осях 7–1. Фасад в осях 17–10		NHKOH	ПРОЕКТ
ГИП			l	Hig	07.23	Ψαίαο ο οίλλ 1-1. Ψαίαο ο οίλλ 11-10	ULU T	_	



# Ведомость проемов

Марка поз.	Эскиз	Размеры b x h, мм	Отм. низа проема	Примечание
1	70 (1 3max)	1410x2100	ур. ч. пола	Дверной проем (внутренний)
2	70 100 (1 этаж)	1100x2100	ур. ч. пола	Дверной проем (внутренний)
3	70 (1 эмаж) 800 (100 (1 эмаж)	800x2100	ур. ч. пола	Дверной проем (внутренний)
4	300 (1 3ma.x) 300 300 300 300 300 300 300 300 300 300	900x2100	ур. ч. пола	Дверной проем (внутренний)
5	70 (1 3maж) 2100 (1 3max) 2100	1000x2100	ур. ч. пола	Дверной проем (внутренний)
6	70 (1 3ma x) 3100 3100 3100 3100 3100 3100 3100 3100	1340x2100	ур. ч. пола	Дверной проем (внутренний)
7	Ур. ч.п. 1410	1410x2520	ур. ч. пола	Дверной проем (наружный)
8	Ур.ч.п. 1100	1100x2520	ур. ч. пола	Дверной проем (наружный)

Согласовано

Взам. инв .№

Подп. и дата

Инв. № подл.

- Примечания: 1. Общие примечания см. лист AP-1. 2. Данный лист см. совместно с кладочными планами AP-3, AP-4

						2108/246-AP							
						Разработка проектной документации для строительства объекта: «Спортивный компл для обеспечения занятий спортом в помещениях по адресу: Санкт-Петербург, город Красное село, улица Восстановления, участок 1, (северо-восточнее пересечения							
Изм.	Кол.уч.	/lucm	№док.	Подпись	Дата								
Разработал К		Карпыч	ева	(ii)	07.23		Стадия	/lucm	Листов				
Прове	рил	Шпомер	)	alles	07.23	Физкультурно-оздоровительный	P	44					
ΓΑΠ		Шпомер	)	allnT	07.23	Комплекс	P	11					
							-						
Н.контр. Муравьев			07.23	Ведомость проемов		NHKOH	ПРОЕКТ						
ГИП Федына			flig	07.23			_						

# Ведомость перемычек

Марка	Схема сечения
ПР1	1 200 V бетона= 0,04 м3
ПР1*	2 40 40,40,40 40 40 2 2 200 V бетона= 0,04 м3
ПР2	3 200 V бетона= 0,02 м3
ПРЗ	40 40,40,40 40 6 V бетона= 0,03 м3
ПР4	120
ПР5	8

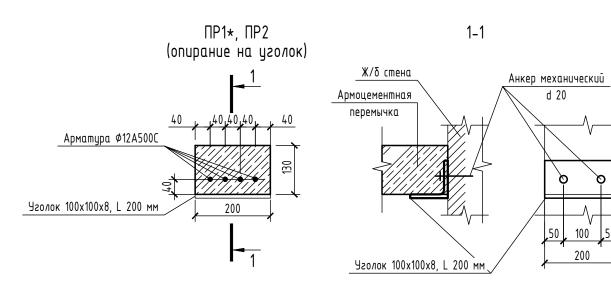
Согласовано

Взам. инв .№

Инв. № подл.

## Экспликация перемычек

Пос	Обозна чение	Наименование		Кол.		Macca,	Приме- чание
Поз.	0003ничение	пиименооиние	1 эm.	2 эm.	Всего	ед., кг	
1		Арматура Ø12A500C, L 1900 мм	72	88	160	1,69	
2		Арматура Ø12A500C, L 1660 мм	1	4	4	1,47	
3	ΓΟCT 8509-93	Уголок 100x100x8, L 200 мм	1	1	2	2,46	
5		Арматура Ø12A500C, L 1150 мм	4	4	8	1,02	
6		Арматура Ø12A500C, L 1500 мм	16	44	60	1,33	
7	ΓΟCT 248-2016	2 ПБ 13-1	6	-	6	20,0	
8	ΓΟCT 248-2016	1 ПБ 10-1	3	-	3	54,0	
		Бетон В20			2.11		мЗ



#### Примечания:

- 1. Общие примечания см. лист AP-1. 2. Данный лист см. совместно с кладочными планами AP-3, AP-4

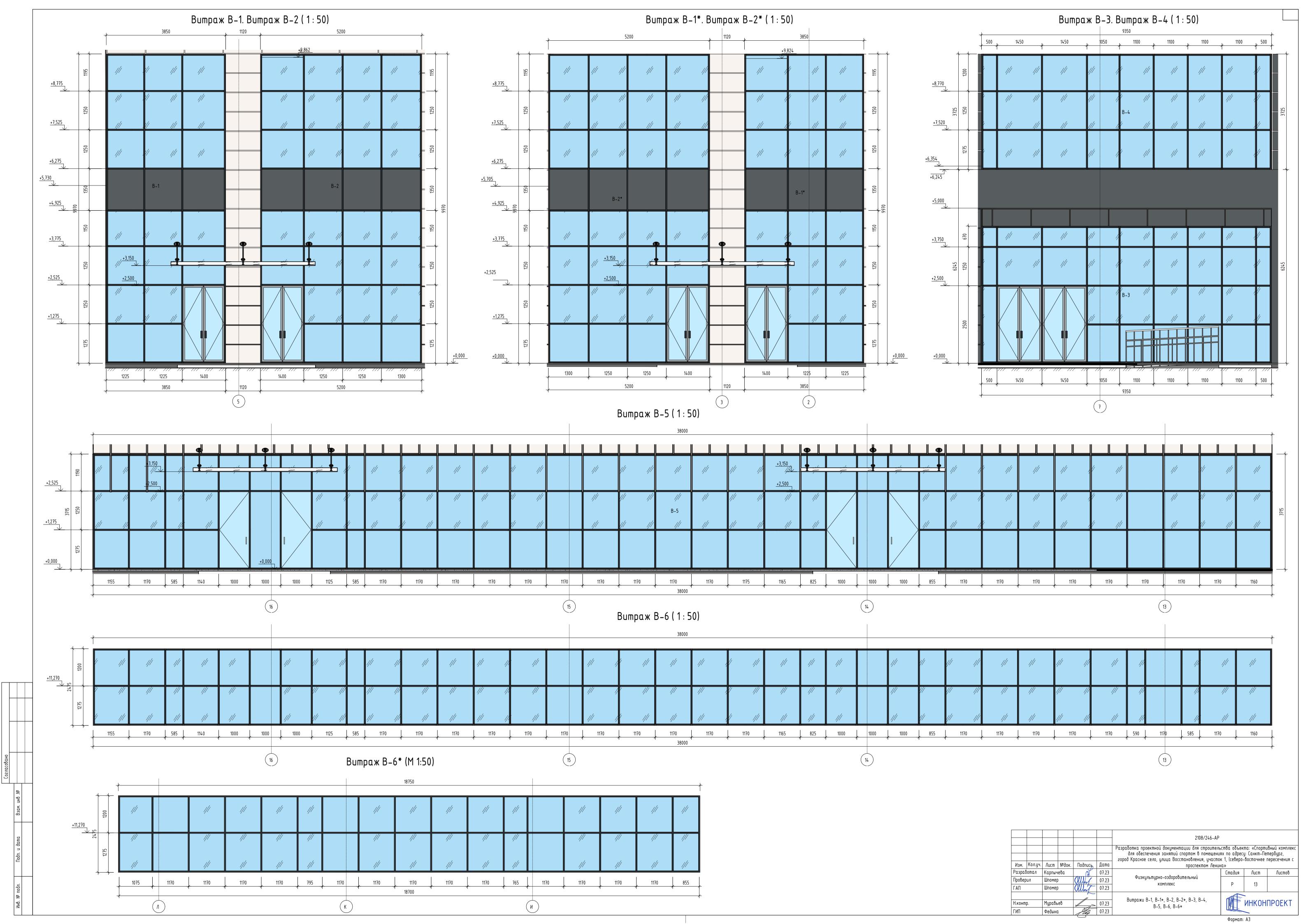
50 100 50

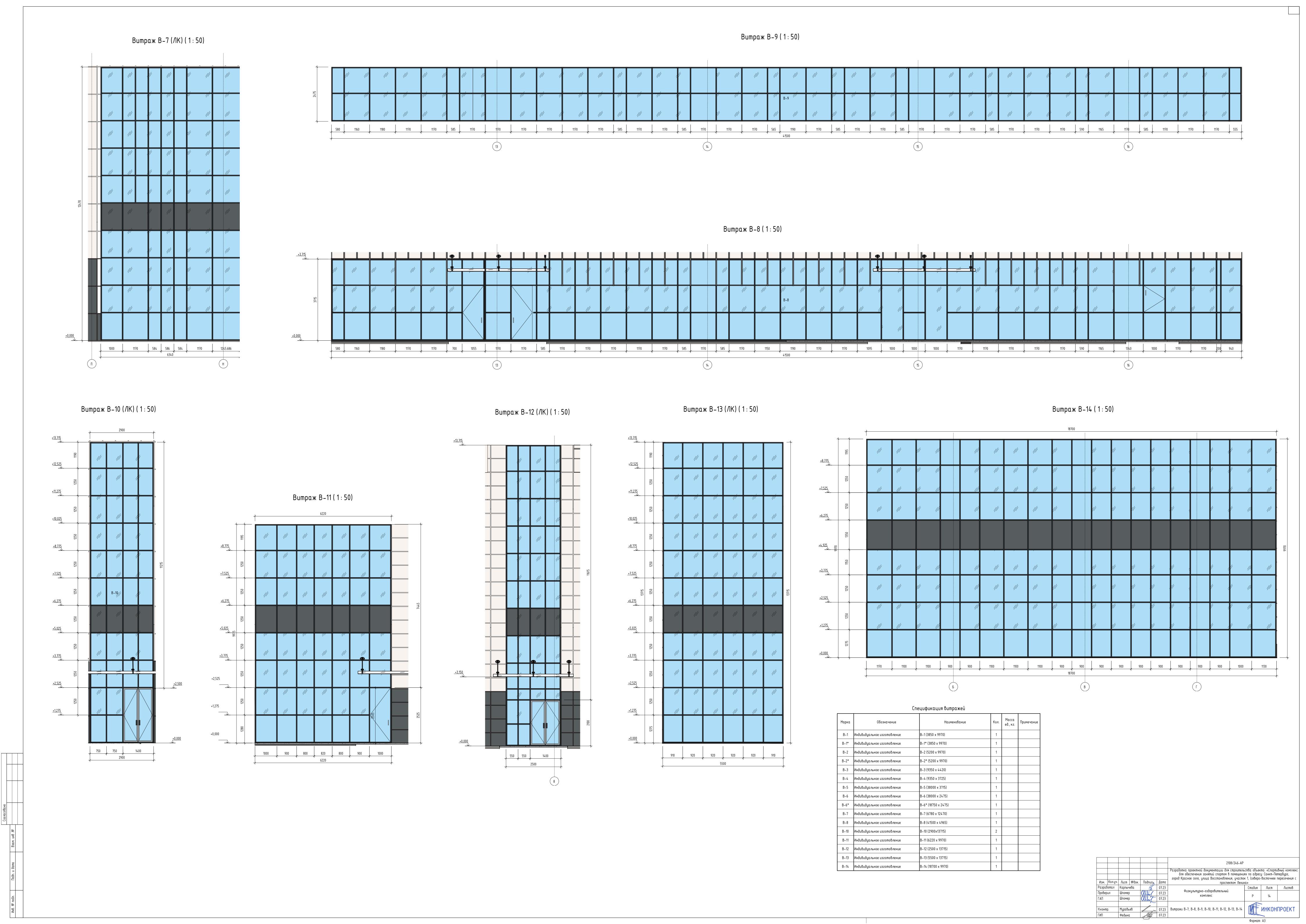
200

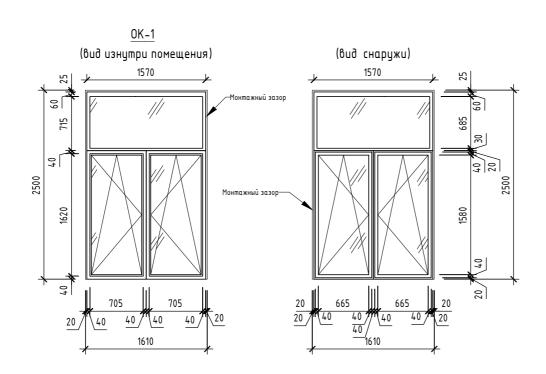
d 20

						2108/246-AP							
						Разработка проектной документации для строительства объекта: «Спортивный комп для обеспечения занятий спортом в помещениях по адресу: Санкт-Петербург,							
Mari	Кол.цч.	/lusm	Noder	Педене	Пата	город Красное село, улица Восстановления, участок 1, (северо-восточнее пересече							
Изм.	Non.ya.	Nucm	№док.	Подпись	Дата	проспектом Ленина»							
Разра	Разработал Карпычево		<b>нев</b> а	nil a	07.23		Стадия	/lucm	Листов				
Провер	DUΛ	Шпомер	)	aller	07.23	Физкультурно-оздоровительный комплекс	D	12					
ΓΑΠ		Шпомер	ו	allnT	07.23	KOMII/IEKL	۲	12					
								-					
Н.контр. Муравьев "			07.23	Ведомость перемычек		<b>ИНКОНІ</b>	ПРОЕКТ						
ГИП Федына 0		07.23			_								
ГИП		Федыно	1	tig	07.23								

Формат: АЗ







## Спецификация элементов заполнения оконных проемов

Пос	02		Кол-в эт		Bcezo	Пеннования	
Поз.	Обозначение	Наименование	1	2	ед. шт.	Примечание	
0K-1	ГОСТ 23166-99	ОП ОСП 15-18 Ф	6	8	14		

Согласовано

Взам. инв .№

Подп. и дата

Инв. № подл.

5								2108/246-AP			
:								Разработка проектной документации для строитель для обеспечения занятий спортом в помещени	ях по адресц	j: Сαнкт-Пе	тербург,
:		Изм.	Кол.уч.	/lucm	№док.	Подпись	Дата	город Красное село, улица Восстановления, участо проспектом Лениі		восточнее і	пересечения с
		Разраб	аботал Карпычева				07.23	<b></b>	Стадия	/lucm	Листов
		Провер	uЛ	Шпомер		Ollins	07.23	Физкультурно-оздоровительный комплекс	P	15	
2		ΓΑΠ		Шпомер	)	allnj	07.23		<u>'</u>		
:								Спецификация элементов заполнения		-	
5		Н.контр. Муравьев				07.23	оконных проемов		инкон	ПРОЕКТ	
	ГИП Федына					They	07.23	окольях проспос		_	
									формаль	٧.5	

Формат: АЗ

		1	1				ı		T						
<i>[703.</i>	Обозна чение	Наименование	Эскиз		во на Т	этаж 	Всего ед.	Примечание	<i>1703.</i>	Обозна чение	Наименование	Эскиз	Кол-во на э	ед.	Примечание
70 0				Подва Л	1	2-9	ШТ.						Ποдва 1	2-9 шт.	
Двери в	нутренние ГОСТ 30 970-2014	ДС 1Рл 21х14 Г ПрБ Мд1. Цвет по согласованию с Заказчиком. Дверное полотно укомплектовать нажимной ручкой и наличниками	2100	0	12	21	33	Вид покрытия лицевой поверхности – декоративные отделочные полимерные		ΓΟCΤ 57327-2016	ДМП-1 1090x2100 левая EIS30. Цвет по согласованию с Заказчиком. Дверь с порошковой окраской. Дверное полотно укомплектовать нажимной ручкой	900	0 1	0 1	Вид покрытия лицевой поверхности – декоративные отделочные полимерные пленки (ламинирование)
			900					пленки (ламинирование)	Двер	и лестничных клеток Г	<u> </u>		<del></del>		<u> </u>
Д8-2	ΓΟCT 30 970-2014	ДС 1Рп 21х14 Г ПрБ Мд1. Цвет по согласованию с Заказчиком. Дверное полотно укомплектовать нажимной ручкой и наличниками	900	0	13	17	30	Вид покрытия лицевой поверхности – декоративные отделочные полимерные пленки (ламинирование)	Дв-14	ΓΟCT 30970-2014	ДС 1Рп 21х14 Г ПрБ Мд1. Цвет по согласованию с Заказчиком. Дверное полотно укомплектовать нажимной ручкой и наличниками	900	0 3	1 4	Вид покрытия лицевой поверхности – декоративные отделочные полимерные пленки (ламинирование)
Дв-3	ΓΟCT 475-2016	ДС 1Рл 21х10 Г ПрБ Мд1. Цвет по согласованию с Заказчиком. Дверное полотно укомплектовать нажимной ручкой и наличниками	1000	0	5	6	11	Вид покрытия лицевой поверхности – декоративные отделочные полимерные пленки (ламинирование)	Д8-15	ΓΟCΤ 30970-2014	ДС 1Рл 21х14 Г ПрБ Мд1. Цвет по согласованию с Заказчиком. Дверное полотно укомплектовать нажимной ручкой и наличниками	900	0 0	3 3	Вид покрытия лицевой поверхности – декоративные отделочные полимерные пленки (ламинирование)
								Вид покрытия лицевой	Двер	и наружные					
Д8-4	ΓΟCT 475-2016	ДС 1Рп 21x10 Г ПрБ Мд1. Цвет по согласованию с Заказчиком. Дверное полотно укомплектовать нажимной ручкой и наличниками	1000	0	3	2	5	поверхности – декоративные отделочные полимерные пленки (ламинирование)	Дн-16	ГОСТ 31173-2016	ДСН 1Рп ПРг Н П2лс 1100х2100. Цвет по согласованию с Заказчиком. Дверь утепленная, с порошковой окраской. Дверное полотно укомплектовать нажимной ручкой		0 4	0 4	Дверь укомплектовать доводчиком и замком
Дв-5	ΓΟCT 475-2016	ДС 1Рл 21х9 Г ПрБ Мд1. Цвет по согласованию с Заказчиком. Дверное полотно укомплектовать нажимной ручкой и наличниками	800	0	6	6	12	Вид покрытия лицевой поверхности – декоративные отделочные полимерные пленки (ламинирование)	Дн-17	ΓΟCΤ 31173-2016	ДСН 1Рл ПРг Н П2лс 1410х2100. Цвет по согласованию с Заказчиком. Дверь утепленная, с порошковой окраской. Дверное полотно укомплектовать нажимной	900	0 1	0 1	Дверь укомплектовать доводчиком и замком
Д8-6	ΓΟCT 475-2016	ДС 1Pn 21x9 Г ПрБ Мд1. Цвет по согласованию с Заказчиком. Дверное полотно укомплектовать нажимной ручкой и наличниками	200	0	16	7	23	Вид покрытия лицевой поверхности – декоративные отделочные полимерные пленки (ламинирование)	Дн-18	ΓΟCΤ 31173-2016	ручкой ДСН 1Рл ПРг Н П2лс 1100х2100. Цвет по согласованию с Заказчиком. Дверь утепленная, с порошковой	900	0 2	0 2	Дверь укомплектовать
Д6-7	ΓΟCΤ 475-2016	ДС 1Pn 21x9 Г ПрБ Мд1. Цвет по согласованию с Заказчиком. Дверное полотно укомплектовать нажимной ручкой и наличниками	900	0	0	2	2	Вид покрытия лицевой поверхности - декоративные отделочные полимерные пленки (ламинирование)			окраской. Дверное полотно укомплектовать нажимной ручкой  ДСН 1Рп ПРг Н П2лс 1100х2100. Цвет по согласованию с Заказчиком. Дверь утепленная, с порошковой	1100			доводчиком и замком Дверь укомплектовать
Д8-8	ΓΟCΤ 31173-2016	ДС 1Рл 21х9 Г ПрБ Мд1. Цвет по согласованию с Заказчиком. Дверь утепленная. Дверное полотно укомплектовать нажимной ручкой	2100	0	0	3	3	Вид покрытия лицевой поверхности - декоративные отделочные полимерные пленки (ламинирование)	Дн-19	ΓΟCΤ 31173-2016	окраской. Дверное полотно укомплектовать нажимной ручкой	1100	0 1	0 1	доводчиком и замком
Против	onowaniuo dhonu		1000					Imenica (narianapodanae)	_						
<i>+114011111000</i>	опожарные двери				Π	Π	Ī		_						
	ΓΟCT 57327-2016	ДМП-1 1090x2100 левая EIS30. Цвет по согласованию с Заказчиком. Дверь с порошковой окраской. Дверное полотно укомплектовать нажимной ручкой	900	0	0	1	1	Вид покрытия лицевой поверхности – декоративные отделочные полимерные пленки (ламинирование)							
ДМП-10	ΓΟCT 57327-2016	ДМП-1 1090x2100 левая EIS30. Цвет по согласованию с Заказчиком. Дверь с порошковой окраской. Дверное полотно укомплектовать нажимной ручкой	1000	0	1	1	2	Вид покрытия лицевой поверхности – декоративные отделочные полимерные пленки (ламинирование)							
ДМП-11	ΓΟCT 57327-2016	ДМП-1 1090x2100 левая EIS30. Цвет по согласованию с Заказчиком. Дверь с порошковой окраской. Дверное полотно укомплектовать нажимной ручкой	1000	0	2	0	2	Вид покрытия лицевой поверхности – декоративные отделочные полимерные пленки (ламинирование)							210

Вид покрытия лицевой поверхности – декоративные отделочные полимерные

пленки (ламинирование)

						2108/246-AP								
						Разработка проектной документации для строитель для обеспечения занятий спортом в помещени	у: Санкт-Пеі	тербург,						
Изм.	Кол.уч.	/lucm	№док.	Подпись	Дата	город Красное село, улица Восстановления, участо проспектом Ленин	-восточнее г	пересечения с						
Разраб	oma <i>r</i> ı	Карпыч	ева	(A)	07.23	<u> </u>	Стадия	/lucm	Листов					
<u> </u>		Шпомер		Ollins	07.23	Физкультурно-оздоровительный комплекс	P	16						
ΓΑΠ		Шпомер	١	OllnT	07.23	KOMIINEKC	Г	10						
						Спецификация элементов заполнения дверных		-						
Н.контр. Муравьев		ев		07.23	проемов	И ИНКОНПРОЕКТ								
ГИП Федына				Hig	07.23	простио	UULT:	_						
							_	4.0						

Формат: А2

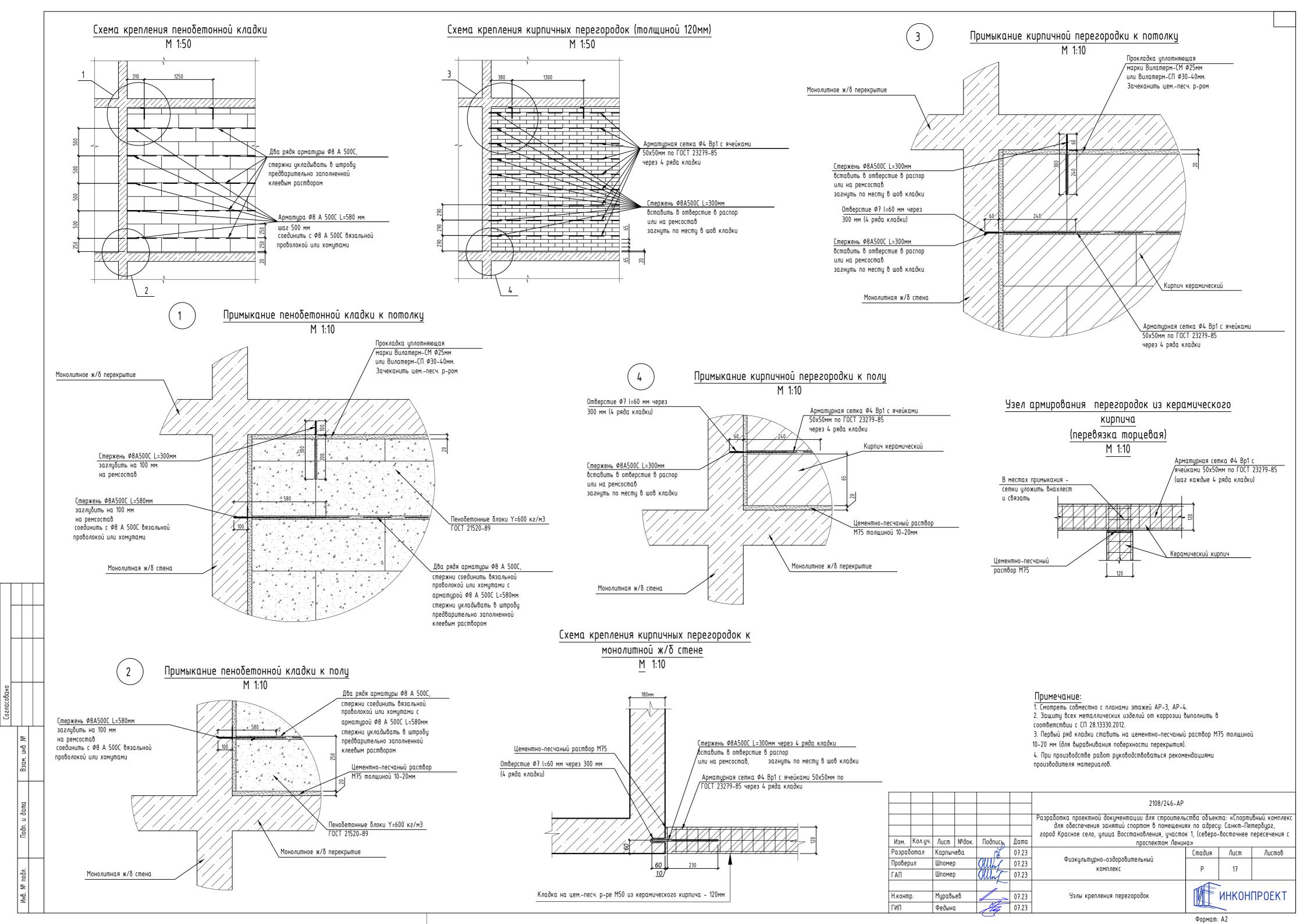
ДМП-1 1090x2100 левая EIS30. Цвет по согласованию с

Заказчиком. Дверь с порошковой окраской. Дверное полотно укомплектовать нажимной ручкой

Взам. инв .№

ДМП-12

ΓΟCT 57327-2016



# Экспликация полов

Наименование помещения	Tun no <i>n</i> a	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м2
1 этаж				•
Ванные комнаты, душевые, санитарные узлы, раздевальная МГН, ПУИ, ИТП	1	акустический шов	-Покрытие пола – керамогранит с противоскользящей поверхностью – 15 мм -Гидроизоляция – обмазочная GLIMS GreenResin (завести на стену h≥300мм) -Выравнивающий слой – фиброцементная стяжка М150– 55 мм -Пленка полиэтиленовая – 200мк -Теплоизоляция – минеральные плиты ROCKWOOL марки ФЛОР БАТТС (ρ=125кг/м³) – 30 мм -Монолитная ж/б плита	86,73
Вод. узел, лифтовой холл, тамбур, ожидальная, кладовая, электрощитовая, коридор, помещения пищеблока, тамбур	2	акустический шов	-Покрытие пола – керамогранит с противоскользящей поверхностью – 15 мм -Выравнивающий слой – фиброцементная стяжка М150– 75 мм -Пленка полиэтиленовая – 200мк -Теплоизоляция – минеральные плиты ROCKWOOL марки ФЛОР БАТТС (q=125кг/м³) – 30 мм -Монолитная ж/δ плита	2571,39
Лестничные клетки: лестничные площадки (этажные, межэтажные), Лестничные марши	3		-Плитка на клее - 15 мм -Монолитный ж/δ	106,64
2 этаж				
Ванные комнаты, душевые, санитарные узлы, раздевальная МГН, ПУИ	4	акустический шов	-Покрытие пола – керамогранит с противоскользящей поверхностью – 15 мм -Гидроизоляция – обмазочная GLIMS GreenResin (завести на стену №300мм) -Выравнивающий слой – фиброцементная стяжка М150– 55 мм -Пленка полиэтиленовая – 200мк -Теплоизоляция – минеральные плиты ROCKWOOL марки ФЛОР БАТТС (q=125кг/м³) – 30 мм -Монолитная ж/б плита	23,18
Санузлы, электрощитовые, северные, венткамеры, водомерный узел, помещения для занятий спортом	5	акустический шов	-Покрытие пола – керамогранит с противоскользящей поверхностью – 15 мм -Выравнивающий слой – фиброцементная стяжка М150– 75 мм -Пленка полиэтиленовая – 200мк -Теплоизоляция – минеральные плиты ROCKWOOL марки ФЛОР БАТТС (p=125кг/м³) – 30 мм -Монолитная ж/б плита	2860,44
Лестничные клетки: лестничные площадки (этажные, межэтажные), Лестничные марши	6		-Плитка на клее - 15 мм -Монолитный ж/δ	103,90

. N. 8HU

- 1. Общие примечания см. лист АР–1.
- 2. Данный лист см. совместно с маркировочными планами AP-7, AP-8.
- 3. По периметру помещений предусмотреть акустический шов упругую прокладку толщиной 10мм из сшитого пенополиэтилена "Refoam"
- 4. Предусмотреть усадочные швы в стяжке из цементно-песчаного раствора M150 в протяженных коридорах, дверных проемах (пропилы, шаг швов не более 6 м с заполнением мастикой на всю толщину стяжки). Между минплитой и стяжкой разделительный слой -полиэтиленовая пленка -200 мк.

- 5. Работы по устройству полов производить после прокладки инженерных коммуникаций. 6. Полы в наносной , ИТП, водомерном узле,венткамере, выполнить с уклоном в сторону приямка. 7. В помещениях с покрытием пола из керамической плитки выполнить плинтус из керамической плитки высотой 150 мм.
- 8. Данный лист см. совместно с листами 3,6,7-АР
- 9. В местах стыка пола с различными покрытием, установить стыковочные молдинги под цвет покрытия пола.
- 10. Материалы для покрытия полов должны иметь сертификаты соответствия требованиям пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологические заключения.

						2108/246-AP							
						Разработка проектной документации для строительства объекта: «Спортивный комп для обеспечения занятий спортом в помещениях по адресу: Санкт-Петербург, город Красное село, улица Восстановления, участок 1, (северо-восточнее пересечени							
Изм.	Кол.уч.	/lucm	№док.	Подпись	Дата	проспектом Ленина»							
Разработал Карпыче		іева		07.23		Стадия	/lucm	Листов					
Провер	DU/I	Шпомер		Ollas	07.23	Физкультурно-оздоровительный комплекс	P	18					
ΓΑΠ		Шпомер	)	Ollan	07.23	KOMII/IEKC	۲	10					
			2				-						
Н.контр. Муравьев			07.23	Экспликация полов	И ИНКОНПРОЕКТ								
ГИП Федына Уче				Heg	07.23		UULT	_					